



**COMUNE DI
CASSANO SPINOLA**
Provincia di Alessandria

DELIBERAZIONE N. 8
del 11 maggio 2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RIAPPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E LA SOCIETÀ ROQUETTE ITALIA S.P.A. AVENTE AD OGGETTO LA MODIFICA DELL'ACCORDO A SPECIFICAZIONE DELLA CONVENZIONE PER ATTO PUBBLICO A ROGITO NOTAIO FRANCO BORGHERO REP. N. 45832/13435 TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E ROQUETTE ITALIA S.P.A. E TRANSAZIONE DEL PREGRESSO A ROGITO NOTAIO FRANCO BORGHERO REP. N. 56529/19745 DEL 20.12.2010.

L'anno duemilaventi addì undici del mese di maggio alle ore 18:00 nella Sala delle adunanze consigliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati i Consiglieri Comunali, in seduta (a porte chiuse per emergenza COVID-19) STRAORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE.

All'appello risultano:

N. d'ord.	Nome e Cognome	Presenti	Assenti
1	Alessandro BUSSETI	X	
2	Domenico ALLOISIO	X	
3	Paolo CERIA	X	
4	Beatrice Diletta MERLANO	X	
5	Enrico COLONNA	X	
6	Luigi BOTTARO	X	
7	Giulia LAGORIO	X	
8	Renato BELLINGERI	X	
9	Anna Maria BERGO	X	
10	Manuela MASSONE	X	
11	Bruno Mario FIORETTI	X	
TOTALI		11	0

Assiste alla seduta il Pro-Sindaco del Municipio di Gavazzana Sig. Fabio Monteggi, ai sensi delle vigenti disposizioni statutarie senza diritto di voto ma con diritto di parola e di verbalizzazione,

Assiste l'adunanza con funzioni consecutive, referenti e di assistenza, l'infrascritto Segretario Comunale, *Dr.ssa Domenica LA PEPA* la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, l'ing. *Alessandro BUSSETI*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 5 dell'ordine del giorno.

IL SINDACO

Introduce l'argomento richiamando la precedente deliberazione n. 31 adottata da questo Consiglio comunale in data 18.09.2019, con la quale è stata approvata la bozza di convenzione concordata tra il Comune di Cassano Spinola e la Roquette Italia Spa, con sede a Cassano Spinola, avente ad oggetto:

"APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E LA SOCIETA' ROQUETTE ITALIA S.P.A. AVENTE AD OGGETTO LA MODIFICA DELL' ACCORDO A SPECIFICAZIONE DELLA CONVENZIONE PER ATTO PUBBLICO A ROGITO NOTAIO FRANCO BORGHERO REP. N. 45832/13435 TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E ROQUETTE ITALIA S.P.A. E TRANSAZIONE DEL PREGRESSO" A ROGITO NOTAIO FRANCO BORGHERO REP. N. 56529/19745 DEL 20.12.2010",

Fa presente, che ad oggi non si è addivenuti al rogito della relativa Convenzione, mentre si rende necessario apportare alla relativa bozza approvata alcune rettifiche, alla luce di nuovi accordi intercorsi su istanza della Roquette Italia Spa in merito alla necessità di acquisire maggiori garanzie, finalizzate ad assicurare il conseguimento di un significativo risparmio ed efficientamento energetico relativamente alle utenze comunali, sia in ambito di consumi di energia elettrica che di gas.

A tal fine sono stati prodotti dal Comune studi dettagliati aventi ad oggetto:

- "Ipotesi di intervento per riqualificazione energetica immobili comunali", a firma dell'Ing. Marcello Plati (Allegato sub II);
- "Impianti elettrici. Documentazione tecnica per valutazione energetica redatto dallo studio Tecnico "redatti a cura dello studio tecnico "due esse" (Allegato sub III);

con l'impegno del Comune a dare esecuzione al complesso dei progetti di risparmio energetico di cui l precedente punto XI, compreso l'intervento già previsto nel precedente e su richiamato schema di convenzione oggetto di modifica e sostituzione, relativamente al quale è stata presentata in data 2.04.2019 domanda di partecipazione al "Programma Operativo Regione Piemonte FERS 2014/2020" avente ad oggetto "Bando illuminazione pubblica – Bando per la riduzione dei consumi energetici e adozione di soluzioni tecnologiche innovative sulle reti di illuminazione pubblica dei Comuni piemontesi" accolta e ammessa al beneficio con Determina Dirigenziale del Settore, n. 523/A1904A come riportato nella nuova bozza di Convenzione in esame, redatta e trasmessa dalla Società Roquette Italia alla mail del sottoscritto, in data 26.02.2020 (Allegato sub I).

Sottolinea che con la nuova bozza di convenzione, rispetto alla precedente convenzione approvata don deliberazione C.C. n. 31/2020, non viene considerato più l'anno 2019, ormai decorso, e non viene garantito il contributo forfettario previsto per l'anno 2027, pari ad € 50.000,00 (energia elettrica) e € 40.000,00 (gas metano), ma che comunque ne deriva per il Comune un introito di risorse complessivo, per tutta la durata della stessa (2020-2026), di € 1.795.000, svincolato dai consumi e tariffe effettive, a fronte di risorse per complessivi € 1.435,00 derivante dalla convenzione ancora in essere, pur avendo una durata fino al 2036, con vantaggio economico di € 360,00, senza contare che il contributo di € 1.435,00 era finalizzato alla sola copertura dei costi effettivamente sostenuti dall'ente relativamente ai consumi documentati con la presentazione delle relative fatture, mentre per in futuro le nuove risorse potranno essere impegnate per il miglioramento e l'efficientamento degli impianti ormai obsoleti.

Ultimata l'illustrazione dichiara aperta la discussione che registra gli interventi dei Consiglieri:

- Domenico Alloisio e Paolo Ceria che avallano quanto affermato dal Sindaco per gli effettivi vantaggi economici che il Comune conseguirà per il futuro conseguenti alla riduzione dei consumi grazie all'efficientamento degli impianti energetici coltre ai vantaggi in termini di abbattimento dell'inquinamento ambientale che non è poco.
- Anna M. Bergo, che a nome del suo gruppo, dichiara di votare contro per rimanere in linea con quanto affermato nella precedente seduta del 18.09.2019, ritenendo opportuno spalmare i relativi benefici economici su più anni, ossia fino al 2032.;
- Bruno M. Fioretti, che pur riconoscendo a quest'Amministrazione una responsabilità che non c'è mai stata negli ultimi 30 anni, dichiara di votare contro perché si sarebbe potuto mantenere la precedente bozza di convenzione, pur fornendo le dovute garanzie a Roquette Italia Spa, e comunque senza il taglio di € 90.000,00 e d'accordo nel fatto che dopo il 2026 la mancanza di risorse peserà sui bilanci e sugli amministratori futuri.

Ultimata la discussione

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione e la lettura del Sindaco della bozza di convenzione di cui all'oggetto, concordata tra il Comune di Cassano Spinola e la Roquette Italia Spa, con sede a Cassano Spinola, allegata alla presente deliberazione;

UDITI gli interventi dei Consiglieri sopra riportati;

RICHIAMATA la convenzione stipulata in data 20.12.2010, con atto a rogito Notaio Franco Borghero rep. N.56529/19745 con la quale tra le medesime parti veniva siglato un accordo, attualmente in vigore, a specificazione della convenzione, del su richiamato atto pubblico rep. n.45832/13435 del 21.12.2002 e transazione del pregresso, in esecuzione della deliberazione n.24 del 29.11.2010 del Consiglio Comunale di Cassano Spinola, in forza del quale Roquette Italia S.p.a. si impegnava, per la durata di anni 23 (ventitré) decorrenti dal 01.01.2010 al 31.12.2032, al rimborso annuale delle spese effettivamente sostenute dal Comune di Cassano Spinola a fronte dei consumi per le forniture di gas metano ed energia elettrica relativamente alle utenze specificamente elencate nella medesima convenzione;

ATTESO che nel corso degli anni, detto accordo veniva eseguito da Roquette Italia S.p.a. con sempre maggiori difficoltà a causa di accadimenti di varia natura come espliciti e richiamati nella nuova bozza di convenzione concordata tra le parti e approvata con la su richiamata deliberazione n. 31 del 18.09.2019 avente ad oggetto: *"APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E LA SOCIETA' ROQUETTE ITALIA S.P.A. AVENTE AD OGGETTO LA MODIFICA DELL' ACCORDO A SPECIFICAZIONE DELLA CONVENZIONE PER ATTO PUBBLICO A ROGITO NOTAIO FRANCO BORGHERO REP. N. 45832/13435 TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E ROQUETTE ITALIA S.P.A. E TRANSAZIONE DEL PREGRESSO" A ROGITO NOTAIO FRANCO BORGHERO REP. N. 56529/19745 DEL 20.12.2010"*,

CONSIDERATO che:

- con la suddetta bozza di convenzione l'Amministrazione Comunale di Cassano Spinola palesava il proprio interesse ad intraprendere un virtuoso percorso di risparmio ed efficientamento energetico relativamente alle utenze comunali, sia in ambito di consumi di energia elettrica che di gas. In particolar modo, il Comune di Cassano Spinola prospettava, l'intenzione di voler intraprendere alcuni progetti innovativi volti al significativo miglioramento sia in termini di riduzione dell'impatto ambientale che di riduzione dei costi relativi ai consumi di energia elettrica e di gas metano;
- in tale contesto, il Comune di Cassano Spinola ha proposto, in data 02.04.2019, domanda di partecipazione al "Programma Operativo Regione Piemonte FERS 2014/2020" avente ad oggetto "Bando illuminazione pubblica – Bando per la riduzione dei consumi energetici e adozione di soluzioni tecnologiche innovative sulle reti di illuminazione pubblica dei Comuni piemontesi"
- In data 30.01.2020, il Comune di Cassano Spinola ha, altresì, commissionato all'Ing. Marcello Platì uno studio avente ad oggetto "Ipotesi di intervento per riqualificazione energetica immobili comunali" ed allo Studio Tecnico "due esse" uno studio avente ad oggetto "Impianti elettrici. Documentazione tecnica per valutazione energetica";

CONSIDERATA la necessità, alla luce di quanto rappresentato dal Sindaco, di dover riapprovare la predetta bozza di Convenzione, opportunamente modificata a seguito di nuovi interlocutori accordi, così come risulta dal nuovo testo concordato tra le parti e trasmesso dalla Società Roquette Italia SpA, che ha provveduto alla relativa stesura, via mail al Sindaco, in data 26.02.2020, in sostituzione di quella approvata con la su richiamata deliberazione di questo Consesso, n. 31 del 18.09.2019, di cui non si è provveduto ad tutt'oggi alla redazione e sottoscrizione del relativo atto notarile;

VISTA ED ESAMINATA l'allegata nuova bozza di convenzione di cui all'oggetto, corredati dei seguenti n. 3 allegati, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione i:

- Allegato *sub* 1: domanda di partecipazione al "Programma Operativo Regione Piemonte FERS 2014/2020" avente ad oggetto "Bando illuminazione pubblica – Bando per la riduzione dei consumi energetici e adozione di soluzioni tecnologiche innovative sulle reti di illuminazione pubblica dei Comuni piemontesi";

- Allegato *sub* II: studio avente ad oggetto "Ipotesi di intervento per riqualificazione energetica immobili comunali a firma dell'Ing. Marcello Plati;
- Allegato *sub* III: studio avente ad oggetto "Impianti elettrici. Documentazione tecnica per valutazione energetica redatto dallo studio Tecnico "due esse";

UDITI gli interventi dei Consiglieri sopra riportati e la dichiarazione di voti dei gruppi di minoranza;

ACQUISITO il parere favorevole reso dal Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione;

DATO ATTO che dalla presente deliberazione non scaturisce alcun onere per il Comune e che pertanto non si richiede il parere contabile;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 3 (Anna M. Bergo, Manuela Massone e Bruno M. Fioretti, astenuti n. 0, espressi palesemente per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1. DI RIAPPROVARE, per tutto quanto riportato in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato per diventarne parte integrante e sostanziale, l'allegata bozza di convenzione corredata degli allegati sub I, Sub II e sub III, descritti in narrativa, concordata tra il Comune di Cassano Spinola e la Roquette Italia Spa, con sede a Cassano Spinola, avente ad oggetto:

"APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E LA SOCIETA' ROQUETTE ITALIA S.P.A. AVENTE AD OGGETTO LA MODIFICA DELL' ACCORDO A SPECIFICAZIONE DELLA CONVENZIONE PER ATTO PUBBLICO A ROGITO NOTAIO FRANCO BORGHERO REP. N. 45832/13435 TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E ROQUETTE ITALIA S.P.A. E TRANSAZIONE DEL PREGRESSO" A ROGITO NOTAIO FRANCO BORGHERO REP. N. 56529/19745 DEL 20.12.2010", nel nuovo testo redatto dalla Società e trasmesso al Sindaco, in data 26.02.2020, in sostituzione della convenzione approvata con la su richiamata deliberazione di questo Consesso, n. 31 del 18.09.2019, di cui non si è provveduto a tutt'oggi alla redazione e sottoscrizione del relativo atto notarile, che si ritiene immediatamente revocata;

2. DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere ad ogni adempimento conseguente;

3. DI DARE ATTO che alla stipula del presente atto si provvede per atto pubblico, a cura del Notaio Gianluigi Bailo, con studio a Novi Ligure, scelto di comune accordo dalle parti, e che ogni spesa e imposta inerente conseguente sono a carico della Roquette Italia S.p.A.;

4. DI DARE MANDATO al Sindaco Alessandro Busseti di provvedere alla sottoscrizione del relativo atto pubblico, autorizzandolo ad apportare ogni eventuale rettifica di ordine formale;

5. DI DICHIARARE, con successiva e medesima votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 34, 3° comma, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Alessandro Busseti

II SEGRETARIO COMUNALE
f.to Domenica La Pepa
