



## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE n° 11 del 08/10/2014

**OGGETTO** AGGIORNAMENTO CATASTALE IMMOBILI COMUNALI: AFFIDAMENTO INCARICO (CIG Z89111FB76)

### DETERMINAZIONE

L'anno duemilaquattordici, il giorno otto del mese di ottobre nel proprio ufficio

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO adotta la seguente determinazione

#### PREMESSO CHE

- l'Agenzia del Territorio – Ufficio provinciale di Alessandria - Territorio, con lettere del 01/04/2014 e 08/04/2014, registrate al protocollo in data 15/04/2014 nn. 1078-1079-1080 e 06/05/2014 n. 1250, trasmetteva “*preavvisi di accertamento (art. 1, co. 277, legge 27/12/2007, n. 244)*”, relativi ad immobili di proprietà comunale per i quali risulta necessario perfezionare/completare le pratiche catastali;
- in caso di mancata regolarizzazione, nei tempi indicati nei preavvisi sopraccitati, provvederà d'Ufficio l'Agenzia del Territorio, con addebito al Comune di oneri e spese, calcolati conformemente a quanto previsto dalla Determinazione 29/09/2009 del Direttore dell'Agenzia del Territorio, oltreché della sanzione amministrativa da € 1.032 a € 8.264;
- l'Agenzia del Territorio, con lettera pervenuta al protocollo in data 21/08/2012 n. 2793, richiedeva altresì copia della variazione n. 13 del 1987 con planimetria dell'immobile a catasto distinto al foglio 7 mappale 109 sub. 13 e 14, in quanto smarrita;

#### RITENUTO

- opportuno, per non incorrere nelle sanzioni di legge, provvedere ad incaricare un tecnico competente per la definizione delle pratiche segnalate dall'Agenzia del Territorio, tenuto conto che l'Ufficio Tecnico comunale non è nelle condizioni di procedere con detti adempimenti a causa delle incombenze d'istituto e che a tal fine è stato contattato il Geom. Raggio Alessandro, noto a questa Amministrazione per serietà professionale e competenza in materia, di formulare un'offerta;

#### VISTO

- il preventivo di spesa depositato agli atti in data 26/06/2014 prot. 1767 rivisto in data 16/07/2014, dal quale risulta una spesa di € 4.372,31, oltre al 4% per Cassa di

previdenza e l'iva al 22% e spese per bolli e tributi di € 995,00, per complessivi € 6.542,58;

#### **RITENUTO**

- il preventivo formulato dal Geom. Raggio Alessandro con studio in Via Garibaldi 41, Novi Ligure economicamente conveniente per l'Amministrazione comunale e quindi meritevole di approvazione;

#### **DATO ATTO**

- che tra le parti è stato concordato che l'incarico dovrà essere espletato entro febbraio 2015;
- altresì che la spesa prevista per il servizio in parola, pari a complessivi € 6.542,58, trova imputazione all'intervento n. 1.01.06.03 PEG 1140 in parte nel Bilancio 2014 e in parte nel Bilancio 2015;

#### **VISTO**

- il Regolamento comunale di esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con delibera C.C. n. 53 del 20/12/2006 e lo statuto Comunale;

#### **VISTO**

- il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000

### **D E T E R M I N A**

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
- 2) di approvare il preventivo di spesa, depositato agli atti del Comune, del Geom. Raggio Alessandro con studio in Via Garibaldi 41, Novi Ligure;
- 3) di affidare l'incarico per l'aggiornamento catastale delle proprietà comunali, al Geom. Raggio Alessandro con studio in Via Garibaldi 41, Novi Ligure per l'importo di € 4.372,31, oltre al 4% per Cassa di previdenza e l'iva al 22% e spese per bolli e tributi di € 995,00, per complessivi € 6.542,58;
- 4) Di dare atto che:
  - l'incarico dovrà essere espletato entro febbraio 2015, come da accordi tra le parti;
  - la spesa complessiva di € 6.542,58, trova imputazione all'intervento n. 1.01.06.03 PEG 1140 per € 5.273,78 nel Bilancio 2014 e per € 1.268,80 nel Bilancio 2015;
- 5) Copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza e al professionista per l'avvio dell'incarico affidato;
- 6) La presente determinazione diviene esecutiva all'atto dell'apposizione del parere di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il Responsabile  
del Servizio Tecnico  
f.to G. TOFALO)

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Vista la regolarità contabile, attesta la copertura finanziaria della spesa all'intervento n. 1.01.06.03 PEG 1140 in parte del Bilancio 2014 e in parte del Bilancio 2015

Cassano Spinola, 17/10/2014

IL Responsabile di  
Ragioneria  
f.to A. Campi

\*\*\*\*\*

**VISTO DI COPERTURA MONETARIA DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

Visto di copertura monetaria, attestante la copertura del pagamento della suddette spese con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, lettera a), punto 2) Legge 102/2009.

Cassano Spinola, 17/10/2014

IL Responsabile di Ragioneria  
f.to A. Campi

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione, viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on linee del sito web istituzionale di questo Comune, in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cassano Spinola, 18/10/2014

Il Messo Comunale  
f.to Andrea Lombardo