



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

# COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Piazza XXVI Aprile n°9 - Cap.15063 - P.I.02558190068 - Tel.0143.47117 - Fax.0143.477285

## AREA FINANZIARIA

### DETERMINA N. 31 DEL 21/11/2018

**OGGETTO:** APPALTO SERVIZIO RILEVAZIONE UNITA' IMMOBILIARI NEL TERRITORIO COMUNALE – CONTROLLO DICHIARAZIONI AI FINI ACCERTAMENTO IMU E TASI ANNO 2015 – CIG ZC6268C42B.

L'anno duemiladiciotto, addì ventuno del mese di novembre, nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 19/09/2007, con la quale è stato disposto di provvedere, ai fini dell'accertamento evasione ICI/IMU, al conferimento dell'incarico per lo svolgimento della predetta attività, alla Ditta "D.M.C. srl" con sede a Moncalieri, per le motivazioni addotte nella succitata deliberazione;
- VISTO** il relativo preventivo di spesa presentato dalla Ditta "D.M.C. srl", le cui condizioni di seguito riportate, sono ritenute economicamente congrue e vantaggiose;
- RITENUTO** che la stessa Ditta sia affidabile, in quanto ha già svolto il servizio dall'anno 1998 fino all'anno 2014, con piena soddisfazione dell'Amministrazione Comunale;
- RITENUTO** pertanto di dover procedere al conferimento, mediante trattativa privata, all'appalto del servizio rilevazione delle unità immobiliari sul territorio comunale, controllo dichiarazioni IMU/TASI per l'anno 2015, con elenco delle posizioni debitorie dei contribuenti, attraverso il programma TAXCOM;
- RITENUTO** altresì, di procedere all'impegno della relativa spesa quantificata in complessivi € 3.000 + IVA per ogni anno di controllo;
- RITENUTO** inoltre di incaricare la stessa ditta per l'attività, presso gli uffici comunali, di due giornate di attività di sportello per l'esame con i contribuenti delle posizioni debitorie degli stessi, al costo di € 400,00 + IVA per ogni giornata;
- VISTO** il regolamento comunale per la disciplina dei lavori e forniture in economia;
- VISTO** Il Decreto Sindacale n. 4 del 06.09.2018, di conferma della nomina dei Responsabili di Area;
- VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

1. Di appaltare, mediante trattativa privata, alla Ditta "D.M.C. srl" con sede a Moncalieri, il servizio di rilevazione unità immobiliari nel territorio comunale, ai fini dell'accertamento IMU e TASI anno 2015, verso un corrispettivo di complessivi € 3.000,00 + IVA e il servizio dell'attività di sportello per due giornate presso gli uffici comunali, verso un corrispettivo di complessivi € 800,00 + IVA, per un totale di € 4.636,00 ;
2. Di impegnare la somma di € 4.636,00 per quanto al sub. punto 1), mediante l'imputazione sul Bilancio di Previsione 2017-2019, con le seguenti modalità:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo PEG	Codice conto finanziario	Bilancio
4.636,00	1	3	2	840	132100	2018

3. Di dare atto che:

- in caso di ricorso, contro gli avvisi emessi, con soccombenza da parte del Comune, per errori imputabili alla Ditta, è prevista una penale di € 25,00 per ciascuno di esso;
- tutte le operazioni oggetto dell'incarico, relativi all'anno di imposta 2015, dovranno essere concluse entro il 30/06/2019, salvo possibilità di proroga a cura del responsabile del servizio;
- è fatto obbligo alla Ditta incaricata di garantire il più assoluto segreto sui dati e sulle notizie raccolte nell'espletamento dell'incarico in ossequio alle disposizioni sulla privacy;
- l'incaricato manleva nel più ampio dei modi, l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità o danno derivante dall'attività svolta o comunque in connessione con la medesima;
- il responsabile del servizio finanziario, per quanto di competenza, provvederà agli adempimenti che sono di competenza dell'Amministrazione Comunale;
- viene assicurata, altresì, la collaborazione dei servizi interessati al buon espletamento dell'azione di accertamento;
- alla regolarizzazione dell'incarico e approvazione del relativo impegno di spesa provvede, con propria determinazione il responsabile del servizio finanziario con l'osservanza delle direttive impartite e degli accordi intercorsi;

4. Il presente provvedimento, di cui una copia viene firmata dalle parti contraenti, ha valore di scrittura privata registrabile in caso d'uso.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(Rag. Andrea Campi)