



**COMUNE DI  
CASSANO SPINOLA**  
Provincia di Alessandria

DELIBERAZIONE N. 36  
del 06 GIUGNO 2022

COPIA ALBO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OSPITALITÀ TEMPORANEA PRESSO ALLOGGIO DI PROPRIETÀ  
COMUNALE DI UN RESIDENTE IN EMERGENZA ABITATIVA**

L'anno duemilaventidue addì sei del mese di giugno alle ore 11:30, presso la sede comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N. d'ord.	Nome e Cognome	Presenti	Assenti
1	Alessandro BUSSETI	X	=
2	Paolo CERIA	X	=
3	Renato BELLINGERI	X	=
		3	0

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale la *dr.ssa Rotondaro Daniela* con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, l'ing. Alessandro BUSSETI - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che rientrano nell'emergenza abitativa le situazioni di disagio sociale o sanitario con ordinanze di sgombero per tutela della salute pubblica o grave pericolo di incolumità personale e quelle riguardanti procedimenti di sfratto esecutivo di persone socialmente ed economicamente deboli;
- che il Comune di Cassano Spinola è stato messo al corrente di una situazione di grave disagio dovuto allo sfratto e conseguente indisponibilità di alloggio di un residente in situazione di disagio economico;
- che rispetto alla situazione di pregiudizio è stata informata l'ATC Piemonte Sud, che per trovare idonee soluzioni alternative, necessita di adeguata istruttoria al fine di predisporre gli atti conseguenti, e nel frattempo si rende necessario da parte del Comune, di intervenire in urgenza a tutela del residente Z.P., valutato il pregiudizio che può occorrere allo stesso;
- che è stato altresì informato il CSP intercomunale del novese per le vie brevi, che ha assicurato di provvedere per quanto di competenza, ma che necessita comunque anch'esso di adeguata tempistica per gli adempimenti del caso.

Ritenuto, pertanto, al fine di ridurre i rischi connessi al perdurare dello stato di disagio abitativo, di ospitare temporaneamente la persona attualmente priva di abitazione, presso l'alloggio denominato Casa Sterpi facente parte del complesso museale sito in loc. Gavazzana;

Considerato che l'alloggio ad oggi è libero e la porzione di che trattasi è usata solo ed esclusivamente con funzione museale nella stagione invernale e con funzione didattica nei mesi estivi, si dispone l'inserimento presso il predetto immobile del residente Z.P. in via di urgenza ai fini di una sistemazione provvisoria, e fino al 27/06/2022, data dalla quale viene ripresa la funzione didattica predetta;

Vista la recente acquisizione da parte dell'Amministrazione Comunale del sedime su cui insiste il campo di calcetto e il fabbricato destinato a spogliatoi, dotato di impianti idrico e di illuminazione, che fu di proprietà dell'istituto Diocesano e concesso in suo al soppresso Comune di Gavazzana;

Valutato successivamente di poter proseguire l'ospitalità emergenziale nell'immobile ad uso spogliatoio, previa verifica dei requisiti di idoneità alloggiativa in corso di esecuzione dal 27/06/02 e comunque per il tempo necessario alla risoluzione della problematica da parte di ATC e CSP;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 08.03.2022, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato 2022-2024;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 08.03.2022, con cui è stato approvato il Bilancio finanziario di previsione 2022-2024;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### DELIBERA

- 1) di dare atto che quanto esposto in parte narrativa costituisce parte integrante del presente deliberato;

- 2) di disporre l'inserimento temporaneo di Z.P. presso l'alloggio denominato Casa Sterpi facente parte del complesso museale sito in loc. Gavazzana per rimediare, nell'emergenza, alla situazione di disagio abitativo venutasi a determinare a carico dello stesso;
- 3) di dare atto che l'Amministrazione comunale intende sollecitare l'ATC Piemonte Orientale all'emanazione di un bando finalizzato a risolvere in via definitiva la problematica delle emergenze abitative tramite l'assegnazione di idonee strutture per l'ospitalità di persone che versano in tali situazioni;
- 4) di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di avviare con sollecitudine l'iter amministrativo per l'inserimento di Z.P. presso l'alloggio denominato Casa Sterpi;
- 5) di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
f.to Alessandro Busseti

Il Vice Sindaco  
F.to Paolo Ceria

Il Segretario Comunale  
f.to Daniela Rotondaro

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Certifico io Sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 22/06/2022 all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì, 22/06/2022

Il Segretario Comunale  
f.to Daniela Rotondaro

---

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI**

(Art. 125 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 22/06/2022 giorno di pubblicazione ai Capigruppo Consiglieri.

Visto: Il Sindaco  
f.to Alessandro Busseti

Il Segretario Comunale  
f.to Daniela Rotondaro

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si certifica che la suestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del TUEL 267/2000.

Addì, 22/06/2022

Il Segretario Comunale  
f.to Daniela Rotondaro

---