



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: RINEGOZIAZIONE PRESTITI CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A.

L'anno duemilaquattordici addì ventisette del mese di novembre alle ore 21,00 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

N. d'ord.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	TRAVERSO Marco	X	
2	ALLIANO Giovanni	X	
3	DIVANO Agostino	X	
4	BOTTARO Luigi	X	
5	VACCARI Caterina	X	
6	MONTECUCCO Angelo	X	
7	ALIANO Sabrina	X	
8	TORTAROLO Sandro	X	
9	MASSONE Alessia	X	
10	FIRPO Gian Carlo		X
11	FRISONE Mattia	X	
	Totali	10	1

Assiste l'adunanza con funzioni consecutive, referenti e di assistenza, l'infrascritto Segretario Comunale Sig.ra LA PEPA dr.ssa Domenica il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, il Signor TRAVERSO Marco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 6 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che si rende indispensabile, in tale contingenza economica, caratterizzata da forti difficoltà a reperire le risorse necessarie per fronteggiare il fabbisogno dell'ente, di procedere alla rinegoziazione di alcuni prestiti in corso con la CDP SPA al 31.07.2014, di cui all'elenco allegato, che presentano le caratteristiche di cui alla relativa circolare n. 1281 del 7.11.2014, andando a creare, una riduzione della spesa, a partire dal bilancio in corso, spalmando la stessa su un periodo più lungo di ammortamento oltre ad una maggiore liquidità di cassa, necessaria al rientro, entro la fine di questo esercizio, dell'anticipazione di tesoreria, entro il limite previsto dall'art. 204 del TUEL (8% dal 2012) della capacità di indebitamento (8,00%), risultando attualmente sforato in quanto pari all' 8,548%, per mutui contratti entro il 2011;

Vista la Circolare della CDP S.P.A. n. 1281 del 7/11/2014, con la quale la Cassa Depositi e prestiti società per azioni, dichiara di rendersi disponibile alla rinegoziazione di una parte dei propri finanziamenti concessi agli enti locali, attualmente in ammortamento a tasso d'interesse fisso e stabilisce i termini e le condizioni per tale rinegoziazione;

Considerato che la suddetta circolare prevede:

a) possono essere rinegoziati i prestiti ordinari connotati dalle seguenti contestuali caratteristiche:

- *intestati a province, comuni, comunità montane, isolate o di arcipelago e unioni di comuni;*
- *coincidenza tra soggetto pagatore e soggetto mutuatario (sono esclusi i prestiti con più di un pagatore);*
- *in ammortamento a tasso fisso al 1° luglio 2014;*
- *scadenza del piano di ammortamento vigente successiva al 31.12.2015;*
- *residuo debito da ammortizzare al 1.07.2014, pari o superiore a 10.000,00 euro;*
- *non concessi in base a leggi speciali e rientranti nelle altre ipotesi specificate nella circolare medesima.*

Sono invece escluse dal portafoglio dei prestiti rinegoziabili le seguenti tipologie di mutui:

- *oggetto di precedenti programmi di rimodulazione attivati dalla CDP dopo la trasformazione in società per azioni, nonché di quello ex D.M. 20 giugno 2003;*
- *con diritto di estinzione parziale anticipata alla pari;*
- *concessi in base a leggi speciali;*
- *intestati ad enti commissariati per inquinamento mafioso privi degli organi elettivi ricostituiti;*
- *intestati ad enti morosi o ad enti dissestati che non abbiano approvato l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'articolo 261 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.*

b) i prestiti rinegoziati avranno le seguenti principali caratteristiche:

- *data di scadenza a scelta dell'Ente al 31 dicembre degli anni 2024, 2029, 2034, 2039 e al 30 giugno 2044;*
- *tasso di interesse fisso determinato, per ciascun prestito oggetto di rinegoziazione, in funzione della data di scadenza prescelta e secondo il principio dell'equivalenza finanziaria sulla base delle condizioni di mercato vigenti al momento dell'adesione;*

- *garanzia costituita da delegazione di pagamento ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni;*
- *modalità di rimborso: secondo quanto stabilito nella circolare. La prima rata in scadenza al 31 dicembre 2014, costituita dalla sola quota interessi e pari alla quota interessi prevista per la stessa scadenza secondo il piano di ammortamento del prestito originario*

c) i Prestiti rinegoziati per quanto compatibile e non espressamente modificati con il contratto di rinegoziazione, continueranno ad essere regolati:

- *dal decreto del Ministro del tesoro del bilancio e della programmazione economica del 7 gennaio 1998 e successive modificazioni e dalle relative circolari recanti le istruzioni generali per l'accesso al credito della CDP, se i relativi Prestiti Originari sono stati concessi precedentemente al 27 gennaio 2005;*
- *dagli originari contratti di prestito, se i relativi Prestiti Originari sono stati concessi a partire dal 27 gennaio 2005.*

Dato atto che la Cassa ha predisposto un sito informatico dedicato all'operazione, sito al quale ciascun Ente si deve collegare per verificare quali mutui è possibile rinegoziare;

Visto che per il Comune di Cassano Spinola risultano rinegoziabili n. 13 prestiti, di cui all'allegato elenco della Cassa DD.PP.;

Dato atto che, dopo un attenta analisi della situazione, questa Amministrazione intende aderire alla proposta di rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti optando per la scadenza del 31.12.2044 ritenendo la stessa al momento maggiormente conveniente in quanto consente consentire al Comune di mantenere l'equilibrio economico di bilancio, seppure a fronte di un prolungamento molto lungo dell'ammortamento; trasferendo gli oneri finanziari alle prossime gestioni;

Ritenuto a tale, riguardo, di precisare che, in coerenza con quanto previsto nel Piano generale di sviluppo e nel Bilancio dell'ente, questa Amministrazione, intende procedere all'estinzione anticipata dei prestiti in essere, nella speranza di tempi migliori,

Visto l'articolo 42, comma 2 lettera h) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità comunale;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 267/2000 dal Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Verificata da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97, 2° comma del D.Lgs. 267/2000, la conformità della proposta di deliberazione in oggetto, alle leggi, allo statuto e ai regolamenti;

Con voti favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi per alzata di mano, dai n.10 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di aderire alla proposta di rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti così, per le motivazioni esposte nella premessa del presente atto che si richiama integralmente;

2. Di autorizzare, per l'anno 2014, il ricorso alla rinegoziazione, nello specifico, dei prestiti concessi dalla CDP, come riportati nell'allegato Elenco Prestiti;
3. Di autorizzare il Responsabile del servizio finanziario ai successivi adempimenti per addivenire alla rinegoziazione dei prestiti contenuta nel presente provvedimento;
4. Di dichiarare ad unanimità di voti, resi con separata votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4 del D.Lgs. 267/2000 stante l'urgenza data la scadenza dell'inoltro della documenta richiesta dalla CDP SpA il 2.12.2014.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Marco Traverso

Il Segretario Comunale
F.to Domenica La Pepa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del TUEL 267/200.

Cassano Spinola, lì 09 DIC. 2014

Visto: Il Sindaco
F.to Marco Traverso

Il Segretario Comunale
F.to Domenica La Pepa

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del TUEL 267/2000.

Cassano Spinola, lì

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 09 DIC. 2014 all'Albo Pretorio on-line nel sito Web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì, 09 DIC. 2014

Il Segretario Comunale
F.to Domenica La Pepa
