



COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Piazza XXVI Aprile, 9 – 15063 CASSANO SPINOLA (AL) - Tel. (+39)0143 47117 - Fax (+39)0143 477285

@ protocollo.cassano.spinola@cert.ruparpiemonte.it - Codice Fiscale/Partita IVA: 02558190068

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n. 73 del 23/11/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA CANALE

CUP E24H20000650001 – CIG 8702190A5B - 950679790F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e, in particolare:
- l’articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa e l’art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l’art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegno di spesa sono esecutive con l’apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 dell’08/03/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 dell’08/03/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune per l’anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
- Con Decreto del 23/02/2021 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell’economia e delle finanze per l’intervento in oggetto venivano finanziati anche gli “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA CANALE” per € 350.000,00, visto il comma 139 dell’articolo 1 della Legge 30/12/2018, n. 145, come sostituito dall’articolo 1, comma 38, lett. a), della Legge 27/12/2019, n. 160, e successivamente modificato dall’articolo 46, comma 1, lett. a), del

D.L. 14/08/2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13/10/2020, n. 126, concernente “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, che prevede quanto segue: “Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030”.

- Tali contributi sono confluiti nella linea progettuale “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2” nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). Per l'effetto, gli enti locali beneficiari delle risorse ed attuatori dei relativi progetti di cui ai menzionati Decreti ministeriali sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure, inclusi gli obblighi in materia contabile, quali:
 - l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
 - l'obbligo di rilevazione e imputazione nel sistema informativo dei dati di monitoraggio sull'avanzamento procedurale, fisico e finanziario del progetto.

VISTO il progetto Esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 12/11/2021;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 38 del 01/08/2022 con la quale i “Lavori di messa in sicurezza Via Canale” nel Comune di Cassano Spinola sono stati affidati alla ditta MARCHI S.r.l. con unico socio, con sede legale in: Via Mameli n. 135, Gavi (AL) - 15066 Codice Fiscale n. 02350250060 Partita I.V.A. n. 02350250060, ausiliata dalla ditta P.M. Costruzioni S.r.l. con sede legale in Via Milano n. 3 Mussomeli (CL) - 93014 Codice Fiscale n. 01700950858 Partita I.V.A. n. 01700950858, un importo di €. 222.665,89 oltre ad €. 6.032,16 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ribasso del 2,120% sull'importo a base d'asta di €. 227.488,65,10 esclusi I.V.A. ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale complessivo di €. 228.698,05 oltre IVA;

VISTO il contratto n. 10/2022 di Repertorio in data 02/09/2022 registrato all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Tortona in data 05/09/2022 al n. 21 serie 1T;

CONSIDERATO che il progetto è stato redatto con il prezzario regionale del Piemonte anno 2021 e che le condizioni inflative in corso da ormai da tempo hanno spinto il Legislatore ad emettere una serie di atti volti alla compensazione dei maggiori costi ed oneri di esecuzione (materiali, combustibili ecc) oltre che ad imporre l'adeguamento dei prezzi ai Prezzari straordinari pubblicati dalle Regioni entro il 31/07/2022 ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 e che la norma ritenuta applicabile nel caso di specie sia la Legge 29 giugno 2022, n. 79: Conversione in

legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, pubblicata in G.U. n. 150 del 29 giugno 2022;

RILEVATO nello specifico che la norma applicabile sia l'art. 7 comma 2-ter che recita "*L'articolo 106, comma 1, lettera c), numero 1), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si interpreta nel senso che tra le circostanze indicate al primo periodo sono incluse anche quelle impreviste ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera.*" E l'art. 7 comma 2-quater che recita "*Nei casi indicati al comma 2-ter, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, la stazione appaltante o l'aggiudicatario possono proporre, senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell'opera, una variante in corso d'opera che assicuri risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali.*"

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 65 del 26/10/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di elaborazione della Perizia di Variante di cui trattasi all'ing. Cazzulo Giovanni, nato ad Alessandria il 21/08/1964 C.F. CZZGNN64M21A182O in qualità di Socio e Legale Rappresentante dello Studio Associato Cierre Ingegneria con sede in Via Marengo n.74 - Alessandria C.F./P.IVA 00800220063;

VISTA la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva di adeguamento prezzi al P.R.P. 07/22 presentata dai professionisti incaricati in data 14/11/2022 che prevede inoltre le seguenti modifiche:

- Realizzazione di una palificata semplice per un tratto di circa 12 m a protezione della canaletta di regimazione delle acque della collina a monte del parcheggio (intervento 4)
- Realizzazione del consolidamento tramite sistemi preaccoppiati antiersivi di una scarpata posta tra via Canale e via Arzani, a monte delle palazzine con accesso da via Arzani civ.32-34 (intervento 5 – consolidamento scarpata)
- Eliminazione della risegna nel muro dell'intervento 2 in corrispondenza del manufatto per l'alloggiamento di un contatore Enel
- Riutilizzo in cantiere del terreno di cui era previsto il trasporto a discarica
- Eliminazione dell'intervento di consolidamento scarpata mediante protezione antiersiva prevista nell'intervento 2: le economie che ne derivano sono state utilizzate in parte per il caro prezzi (utilizzo del prezzo Regione Piemonte ed. luglio 2022) e in parte per la realizzazione dell'intervento 5.

E dato atto che le suddette modifiche rientrano nei limiti del comma 2 dell'art. 106 del codice dei contratti, ai sensi del quale è possibile modificare il contratto senza una nuova procedura di affidamento.

Nel caso di specie, infatti, il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'articolo 35;
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto.

Le suddette modifiche inoltre non alterano la natura complessiva del contratto;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione da parte del sottoscritto ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera c1) indicando quale circostanza imprevista e imprevedibile per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore la situazione inflativa scatenatasi dalla seconda metà dell'anno 2021.

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sbloccacantieri);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

- 1) Di approvare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva di adeguamento prezzi al P.R.P. 07/22 presentata in data 14/11/2022 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c1) del D.Lgs 50/2016 relativamente agli "Interventi di Messa in Sicurezza di Via Canale" dall'ing. Cazzulo Giovanni, nato ad Alessandria il 21/08/1964 C.F. CZZGNN64M21A182O in qualità di Socio e Legale Rappresentante dello Studio Associato Cierre Ingegneria con sede in Via Marengo n.74 - Alessandria C.F./P.IVA 00800220063;
- 2) Di dare atto che l'importo contrattuale aumenta della somma di €. 5.012,40, pari al 2,19%, oltre IVA e che l'importo complessivo dell'opera resta invariato e che pertanto l'impegno di spesa n. 436 sul cap. 3454 a favore della ditta MARCHI S.r.l. con unico socio, con sede legale in: Via Mameli n. 135, Gavi (AL) - 15066 Codice Fiscale n. 02350250060 Partita I.V.A. n. 02350250060 viene incrementato della somma complessiva di €. 6.118,79;
- 3) Di dare altresì atto che il quadro economico si sostanzia nelle seguenti entità contabili:

	AGGIUDICATO h	VARIANTE prezzi contratto c	VARIAZIONI r=(c-h)	VARIANTE prezzi luglio 2022 e	incremento prezzi f=(e-r)	90% incremento g=0,9* f	COMPLESSIVO h=c+g	VARIAZIONI i=(h-h)	
LAVORI A CORPO									
a.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	227 488,65 €	196 554,08 €	-30 934,57 €	235 326,15 €	38 772,07 €	34 894,86 €	231 448,94 €	3 960,29 €
a.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	6 032,16 €	6 032,16 €	0,00 €	7 294,42 €	1 262,26 €	1 136,03 €	7 168,19 €	1 136,03 €
a	Importo totale a base d'asta	233 520,81 €	202 586,24 €	-30 934,57 €	242 620,57 €	40 034,33 €	36 030,90 €	238 617,14 €	5 096,33 €
	ribasso 2,12%	4 822,75 €	4 166,95 €	-655,81 €	4 988,91 €	821,97 €	739,77 €	4 906,72 €	883,99 €
	Importo di contratto	228 698,05 €	198 419,29 €	-30 278,76 €	237 631,66 €	39 212,36 €	35 291,13 €	233 710,42 €	5 012,37 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE									
b.1	Spostamento sottoservizi	1 500,00 €	1 500,00 €	- €				1 500,00 €	- €
b.2	Occupazioni temporanee e indennizzi	3 047,39 €	557,04 €	- 2 490,35 €				557,04 €	- 2 490,35 €
b.3	Spese tecniche relative a relazione geologica (compresa cassa geologi)	6 324,00 €	6 324,00 €	- €				6 324,00 €	- €
b.4	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gestionale e contabilità. Compresa marcapisa.	33 255,35 €	34 815,35 €	1 560,00 €				34 815,35 €	1 560,00 €
b.5	Incentivo di cui all'articolo 113, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.	4 670,42 €	4 670,42 €	0,00 €				4 670,42 €	0,00 €
b.6	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (compresa IVA)	1 500,00 €	1 500,00 €	- €				1 500,00 €	- €
b.7	Collaudo statico ed altri collaudi specialistici (compresa marcapisa 4%)	5 000,00 €	5 000,00 €	- €				5 000,00 €	- €
b.8.1	per IVA (22%) sull'importo di cui al punto a)	50 313,57 €	43 652,24 €	- 6 661,33 €				51 416,25 €	1 102,72 €
b.8.2	per IVA (22%) sulle competenze tecniche di cui al punto b.3) b.4) b.7)	9 807,46 €	10 150,65 €	343,20 €				10 150,65 €	343,20 €
b.9	improvvisi		23 549,52 €	23 549,52 €				355,82 €	355,82 €
b	Importo totale a disposizione della stazione appaltante	115 418,19 €	131 719,23 €	16 301,05 €				116 289,58 €	871,35 €
	economie derivanti da ribasso d'asta	5 883,76 €	5 083,67 €	- 800,09 €					- 800,09 €
	IMPORTO FINANZIAMENTO	350 000,00 €	335 220,20 €	- 14 779,80 €				350 000,00 €	0,00 €

- 4) Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.
- 5) Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi del Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n. 97.
- 6) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona del geom. Marcello Bocca;
- 7) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 8) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Torino entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 9) di precisare che gli atti di perizia, ancorché non materialmente allegati alla presente, si intendono parte integrante del presente atto;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Marcello Bocca

.....

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo l'ipotesi di cui agli art. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

Cassano Spinola, lì 30/11/2022

Il Responsabile del Servizio finanziario

F.to Dr.ssa M. Crudele

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Si appone visto di regolarità tecnico-amministrativa, attestante la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa del presente atto, ricorrendo l'ipotesi di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Cassano Spinola, lì 30/11/2022

Il Responsabile del Servizio finanziario

F.to Dr.ssa M. Crudele

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "*Amministrazione trasparente – provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013.

Cassano Spinola, lì 01/12/2022

Il Funzionario responsabile

F.to A. Lombardo