

COMUNE DI CASSANO SPINOLA

UFFICIO TECNICO

Capitolato servizio manutenzione verde pubblico 2017-2018

NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

Articolo 1 - Oggetto dell'appalto

Il presente capitolato sintetico concerne l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria delle aree a verde pubblico di seguito individuate:

- Piazza Carezzano;
- Prato c/o Roquette (via Serravalle);
- Area Castello;
- Area esterna cimitero;
- Area Palazzo Belforte;
- Via Sarravalle;
- Strada Stazzano;
- Strada Tiberio Corte;
- Via Fraccia/Via Mulino;
- Via Regione Scrivia;
- Via Sardioglio;
- Via Gavazzana;
- Via Villalvernia;
- Via Circonvallazione
- Varie.

Articolo 2 - Modalità dell'appalto.

L'appalto sarà effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (prezzo più basso). Tale procedura verrà espletata mediante ricorso allo strumento della Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) di Consip S.p.A.

Articolo 3 - Importo e durata dell'appalto.

L'importo del servizio di manutenzione del verde urbano, consistente nello sfalcio di erba, è determinato per singolo taglio in euro 4.498,53 oltre IVA al 22%. Tenuto conto che per una corretta manutenzione del verde urbano occorre procedere con n. 2 tagli annuali, l'importo del servizio di manutenzione del verde urbano ammonta a

complessivi euro 13.495,59 oltre I.V.A. al 22%, di cui euro 269,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo 2017/2018 (n. 1 taglio nel 2017 e n. 2 tagli nel 2018).

Articolo 4 – Pagamento.

Il pagamento verrà effettuato per ogni ciclo di taglio sulla base delle aree effettivamente sfalciate come conteggiate e quantificate nel computo metrico estimativo, previo presentazione di regolare fattura vistata dal responsabile del procedimento. Al pagamento si provvederà subordinatamente al buon esito della verifica della regolarità contributiva (DURC) da parte degli uffici competenti.

MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI - MANUTENZIONE DEL VERDE

Articolo 5 - Servizio di sfalcio dell'erba in aree pubbliche.

Il servizio di manutenzione del verde comprende il taglio ordinario dell'erba una o più volte all'anno, per il mantenimento del decoro urbano, da eseguirsi indicativamente nei mesi di aprile, maggio, giugno e comunque in base alla stagione e alle esigenze dall'Amministrazione comunale.

Le operazioni previste per la manutenzione del verde riguardano essenzialmente sfalcio, la rasatura periodica, secondo la cadenza sopra indicata, di superfici di ogni genere anche in forte pendenza.

La raccolta e lo sgombero dell'erba di risulta, laddove prevista, deve essere fatto con cura e sollecitudine affinché nessun residuo rimanga sulle aree di taglio.

Articolo 6 – Avvio dei lavori di sfalcio

I lavori dovranno essere avviati entro **5 giorni** dalla comunicazione, anche verbale del Responsabile del Procedimento, salvo a tradurlo al più presto per iscritto, ed essere eseguiti senza soluzione di continuità. I servizi dovranno essere condotti impiegando un sufficiente numero di operai e di mezzi d'opera attenendosi esattamente alle prescrizioni del Responsabile del Procedimento

Articolo 7 - Tempo utile per l'esecuzione del taglio e penali

Le operazioni di taglio delle aree verdi urbane dovrà avvenire entro il termine massimo di **15 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di avvio dei lavori.

Per il ritardato avvio dei lavori e per il maggior tempo impiegato dall'appaltatore nell'esecuzione dell'appalto oltre il termine sopra indicato è applicata la penale in misura giornaliera dell'**1%** dell'ammontare netto contrattuale, e comunque non superiore al **10%**.

Tutte le attività svolte durante le sessioni di manutenzione dovranno essere annotate su un apposito modulo da consegnare al Responsabile del Procedimento al termine degli interventi. In tale modulo vanno riportati gli interventi effettuati e i lavori eseguiti, eventuali annotazioni, segnalazioni di criticità riscontrate e i relativi provvedimenti adottati o da adottare.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Arch. Giacomo Tofalo