

	COMUNE DI CASSANO SPINOLA (Prov. AL)	
	<u>CONTRATTO – DISCIPLINARE</u>	
	PER INCARICO PROFESSIONALE PER	
	SERVIZI DI PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI E	
	RELAZIONE GEOLOGICA MESSA IN SICUREZZA DEL PROCESSO DI INSTABILIZZAZIONE	
	DEL SETTORE SOMMITALE DEL VERSANTE OVEST DELL’ABITATO – AL_LR7_18_19. CIG	
	Z82266BBD7; CUP E65B18001110002.	
	Incarico tecnico: PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO	
	SICUREZZA, CONTABILITA', DIREZIONE LAVORI E RELAZIONE GEOLOGICA.	
	L'anno duemiladiciannove addì _____ del mese di _____ nella residenza Municipale con la presente	
	scrittura privata, fra i Signori:	
	1) Arch. Giacomo Tofalo nato a Novi Ligure il 13.12.1963, nella qualità di Responsabile del Servizio	
	Tecnico Comunale, il quale agisce in nome e per conto del Comune di Cassano Spinola C.F. e	
	P.IVA 00388100067, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 di seguito indicato	
	più brevemente “ COMMITTENTE ;	
	2) Ing. Stefano Sandiano nato a Torino il 13.11.1973, residente a Cereseto (AL), CF	
	SNDSFN73S13L219Y, P.IVA 01878150067, iscritto con il numero A-14791 all'Ordine degli	
	Ingegneri della Provincia di Alessandria, in qualità di capogruppo del RAGGRUPPAMENTO	
	TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI costituita insieme a:	
	- Ing. Geol. Luigi Guido Marengo nato a Acqui Terme (AL) il 28.09.1965, residente ad Acqui Terme	
	(AL), CF MRNLGD65P28A052J, P.IVA 09284260011, iscritto con il numero A-1242 all'Ordine degli	
	Ingegneri della Provincia di Alessandria e con il numero 435/A all'Ordine dei Geologi del Piemonte,	
	in qualità di mandante.	
	Nella costituzione dell'RTP, fra tali professionisti, vengono stabilite le seguenti quote di	
	partecipazione al raggruppamento:	

	- SANDIANO Ing. STEFANO, quota di partecipazione 50% (cinquanta percento/00);	
	- MARENCO Ing. Geol. Luigi Guido, quota di partecipazione 50% (cinquanta percento/00).	
	Nell'RTP, viene stabilito inoltre che i soggetti personalmente responsabili delle prestazioni	
	professionali sono: SANDIANO Ing. STEFANO e MARENCO Ing. Geol. Luigi Guido in conformità a	
	quanto indicato nell'offerta.	
	Giusto atto di COSTITUZIONE DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI	
	CON MANDATO SPECIALE DI RAPPRESENTANZA del, redatto per scrittura privata	
	Registrato a il giorno al n.	
	Serie	
	Di seguito il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI, viene indicato più	
	brevemente "INCARICATO" o RTP "INCARICATO"	
	PREMESSO CHE	
	Il "Committente intende procedere a quanto segue:	
	- progettazione definitiva, esecutiva;	
	- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;	
	- redazione della relazione geologica;	
	- contabilità dei lavori e direzione lavori;	
	- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,	
	relativi alla MESSA IN SICUREZZA DEL PROCESSO DI INSTABILIZZAZIONE DEL SETTORE	
	SOMMITALE DEL VERSANTE OVEST DELL'ABITATO dell'estinto Comune di Gavazzana-	
	codice intervento AL LR7 18 19 , sulla base del progetto preliminare approvato con D.G.C. n. 43	
	del 13 dicembre 2014, il cui importo di € 228.384,88, viene complessivo rideterminato in €	
	200.000,00 sulla base contributo di cui all'allegato 2 della D.G.R. n° 38-7739 del 19 ottobre 2018.	
	L'ufficio tecnico comunale non è in grado di adempiere alla progettazione dei lavori di cui sopra.	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	

	si conviene e si stipula quanto segue:	
	art. 1 - OGGETTO DEL DISCIPLINARE	
	Il "Committente sopradescritto affida ai professionisti sopra indicati l'incarico per la	
	Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei Lavori, misura e contabilità, coordinamento	
	sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, relativamente alle opere in oggetto.	
	L'incarico viene affidato all'RTP come sopra composto. A tale scopo i professionisti sono dotati di	
	polizza RC professionale: - emessa il	
	art. 2 - DESCRIZIONE DELL'INCARICO	
	Nell'ambito dell'incarico, i Professionisti dovranno svolgere i compiti inerenti la:	
	- Progettazione esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica, comprensiva degli elaborati	
	facenti parte del progetto definitivo non già contemplati nell'esecutivo;	
	- Direzione dei Lavori opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche;	
	Misura e contabilità di dette opere;	
	- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, ai sensi del	
	D.lgs 81/08 e s.m.i..	
	Con il conferimento dell'incarico ogni singolo professionista assume l'onere di dar corso a tutti gli	
	adempimenti attribuiti alle competenze dell'Ufficio di Direzione Lavori, dalle normative vigenti in	
	materia di esecuzione di Opere Pubbliche (D.Lgs. 50/2016 linee guida attuative ANAC nonché la	
	normativa ad esse collegata e precedente per quanto applicabile, D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.).	
	Ogni singolo professionista prende atto che la progettazione preliminare è stata approvata con	
	Deliberazione della Giunta n. 43 del 13.12.2014.	
	Ai sensi dell'art. 23, comma 12, D.Lgs. 50/2016, i professionisti con la firma del presente,	
	accettano l'attività progettuale svolta in precedenza, nonché le verifiche fatte ai sensi dell'art. 26 del	
	citato Decreto.	
	Il professionista capogruppo deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile del	

	Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., artt. 9 - 10 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.,	
	nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i quali	
	provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni	
	specifiche, nonché a verificare e controllare le attività dei professionisti durante il loro	
	svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento	
	dell'affidamento dell'incarico.	
	In particolare dovrà essere garantito l'assolvimento di quanto riportato di seguito a titolo	
	indicativo e non esaustivo:	
	- progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 artt. 33 e seguenti del D.P.R.	
	207/2010, comprensiva degli elaborati facenti parte del progetto definitivo non già contemplati	
	nell'esecutivo;	
	- Direzione dei Lavori, misura e contabilità secondo quanto previsto dall'art. 101 del D.Lgs.	
	50/2016 fino alla data di emissione del collaudo;	
	- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, ai sensi del	
	D.Lgs 81/08 e s.m.i..	
	Dovranno essere rispettate le disposizioni espresse nei pareri rilasciati dagli Enti preposti, e	
	nell'eventualità, i progettisti dovranno adeguare il progetto a tali prescrizioni, nonché a disposizioni	
	di legge vigenti.	
	I progettisti dovranno partecipare alle verifiche della progettazione ai sensi dell'art. 26 del	
	D.Lgs.50/2016, e dovranno eventualmente adeguare il progetto a quanto emerso in sede di verifica	
	o su indicazione del RUP.	
	A tale scopo, saranno convocati degli incontri nei quali il R.U.P. incontrerà il/i progettista/i al fine	
	di verificare l'andamento della progettazione ed addivenire ad una progettazione confacente	
	alla richieste della committenza.	
	Nella prestazione professionale di Direzione Lavori è compreso il coordinamento e supervisione	

	dell'Ufficio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016.	
	Dovrà essere garantita:	
	- la presenza continua in cantiere o, comunque, secondo le necessità legate al cronoprogramma	
	dei lavori, la direzione, l'assistenza e l'alta sorveglianza dei lavori, con presenza almeno	
	settimanale o comunque in funzione dell'andamento dei lavori, e in ogni caso su richiesta della	
	Stazione Appaltante o del R.U.P.;	
	- riunioni settimanali di cantiere in giornata ed orario possibilmente fisso concordato con il	
	R.U.P. e l'Impresa per l'analisi dell'andamento dei lavori, degli adempimenti e delle	
	problematiche connesse, compresa la redazione di un successivo Report della riunione, inviato agli	
	interessati.	
	- la verifica del rispetto delle revisioni di cui al programma dei lavori contrattuali, la	
	programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice nell'ambito e nel	
	rispetto di dette previsioni, nonché la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di	
	cantiere, sentiti anche i pareri del RUP dell'ufficio tecnico dell'Ente;	
	Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge	
	e regolamentari ed in specie aggiornato quotidianamente il giornale dei lavori e tempestivamente, e	
	comunque entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), la contabilità dei lavori necessaria	
	al riscontro degli obblighi contrattuali, anche in accordo con l'organo di collaudo.	
	Dovrà essere prodotta, almeno in corrispondenza di ogni Stato di Avanzamento Lavori ed in caso di	
	problematiche o esigenze specifiche, al R.U.P. una relazione sull'andamento tecnico - economico	
	dei lavori con riferimento ai singoli interventi e al coordinamento fra gli stessi con valutazioni e	
	considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'impresa evidenziando eventuali difficoltà o	
	ritardi. Tali note dovranno altresì contenere:	
	- la descrizione dello stato delle opere al momento della maturazione dell'importo dello Stato di	
	Avanzamento Lavori;	

	- lo stato di corrispondenza economica tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti	
	nell'offerta della Ditta;	
	- la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori.	
	Il "Comune" si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del	
	tardivo o omesso adempimento di dette disposizioni da parte dei professionisti.	
	Dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni,	
	domande, denunce strutturali, atti economici, contabili e grafici, consegna, sospensioni, riprese e	
	fine dei lavori) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera, ivi inclusi gli eventuali atti e i	
	documenti tecnici di competenza del Direttore dei Lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera.	
	Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve	
	dell'impresa esecutrice e	
	trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente. Dovrà	
	essere predisposta la documentazione finale per il collaudo sia statico che amministrativo, mediante	
	acquisizione o redazione, verifica di tutta la documentazione tecnica necessaria quali	
	dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, attestati, nonché assistenza nei	
	sopralluoghi di verifica da parte dei collaudatori, nonché la relazione finale della Direzione	
	dei Lavori per lo Stato Finale. Nell'ambito dell'attività di DL, il/i professionista/i dovranno ottemperare	
	a tutte le indicazioni ed obblighi disposti dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione,	
	contemplato dal D.Lgs. 81/2008.	
	L'incarico di Direzione Lavori è da considerarsi assolto solamente a collaudo avvenuto e	
	comprende la verifica contabile dei lavori con l'emissione di SAL, secondo le modalità legate alla	
	tipologia di appalto, di contratto e secondo le indicazioni e le richieste dell'organo di collaudo.	
	art. 3 - CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE ED ELABORATI	
	L'incarico dovrà essere espletato in stretto e costante rapporto con il RUP e l'ufficio tecnico	
	dell'Ente, con la sottoscrizione del presente, i professionisti attestano di aver già ricevuto in formato	

	digitale editabile, il progetto preliminare, tra l'altro, redatto da loro stessi.	
	Il/i professionista/i si impegnano a consegnare al "Committente tutti gli elaborati redatti	
	durante l'espletamento del proprio incarico nel seguente modo:	
	- n. 2 copie cartacee del Progetto Definitivo/Esecutivo completo, firmate dai professionisti.	
	- n. 1 copia cartacea completa e firmata di tutti gli elaborati contabili e certificativi riferiti ai	
	lavori ultimati e raccolti durante l'esecuzione di lavori;	
	- copia su supporto magnetico degli elaborati di cui ai precedenti artt. 1) e 2) da produrre in file di	
	formato modificabile, tipo "word", excel, "dwg" o "dxf", o comunque compatibili con quelli in uso	
	dall'Ente, nonché di formato "pdf" con apposita dichiarazione che attesti il contenuto.	
	art. 4 - CONSULENZE PROFESSIONALI	
	Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Raggruppamento Temporaneo non può avvalersi	
	del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi,	
	rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con	
	esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati	
	progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.	
	Con il presente incarico sono comprese tutte le attività sopra citate e la Relazione Geologica.	
	art. 5 - TEMPO UTILE, RITARDI, PENALITÀ	
	L'"Incaricato" dovrà redigere e consegnare il progetto esecutivo entro 25 (venticinque) giorni	
	dalla sottoscrizione della presente convenzione, come richiesto dall'Amministrazione con nota	
	del 19/12/2018 prot. 5631 e accettata dal RTP, a pena dell'applicazione delle penali previste dal	
	presente articolo.	
	E' prevista l'applicazione di una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille dell'importo	
	dell'incarico in caso di ritardo nella consegna del progetto completo, fermo il risarcimento	
	del maggior danno che dovesse derivare al "Committente dal verificarsi del ritardo stesso.	
	La penale verrà applicata previa diffida e decurtata direttamente dall'importo del compenso	

	da pagare. Fruendo le opere in oggetto di un contributo regionale in conto capitale, l'“Incaricato” che	
	per suo ritardo dovesse compromettere il rispetto delle tempistiche e delle scadenze dettate	
	dalla Regione Piemonte , sarà chiamato a rispondere del danno subito dall'Ente in caso di	
	mancata corresponsione del contributo.	
	Quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo contrattuale, il “Committente si	
	riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, fatto salvo il maggior fce\vdh6m	
	danno.	
	In caso di inadempimenti e/o errori nell'espletamento delle attività a cui sono tenuti i	
	Professionisti componenti l'RTP, in conseguenza dell'incarico ricevuto, il “Committente procede,	
	a mezzo posta elettronica certificata, ad intimare il compimento di quanto necessario per il rispetto	
	delle specifiche clausole d'ordine entro un termine perentorio di 30 (trenta) giorni,	
	sospendendo gli eventuali pagamenti in corso.	
	In caso di persistente inadempienza, è avviata la procedura di revoca in danno dell'incarico. Con la	
	risoluzione sorge in capo all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte	
	rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente.	
	L'esecuzione in danno non esime il soggetto inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui	
	lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la revoca dell'incarico. E’	
	fatto obbligo all'“Incaricato” di accettare ogni verifica o richiesta di documentazione da parte del	
	“Committente purché per attività inerenti l'incarico affidato.	
	art. 6- ONORARI E MODALITÀ DI PAGAMENTO	
	L'onorario, comprensivo di spese e rimborsi dovuti ai professionisti, è fissato in complessivi	
	€ 18.644,67 oltre al contributo per cassa professionale del 4% e IVA 22% per complessivi €	
	23.656,36, ed è così suddiviso:	
	a) per il Progetto definitivo ed esecutivo € 7.320,19 (oltre c.i. ed I.V.A.);	
	b) per la Relazione Geologica € 1.545,51 (oltre c.i. ed I.V.A.).	

	c) per indagini geognostiche € 1.185,70,09 (oltre c.i. ed I.V.A.).	
	d) per la direzione lavori contabilità e misura e per il coordinamento delle sicurezza € 8.593,27	
	(oltre c.i. ed I.V.A.).	
	Tale compenso verrà corrisposto su presentazione di regolare fattura elettronica, a seguito	
	dell'espletamento delle prestazioni, e previa verifica di regolarità contributiva, con le seguenti	
	modalità :	
	- per le voci a), b) e c): 80% a seguito dell'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, il restante	
	20% ad avvenuto deposito della denuncia strutturale;	
	- per la voce d): con acconti in corso d'opera, erogati in corrispondenza dei SAL emessi,	
	determinati applicando al compenso relativo, la corrispondente aliquota di avanzamento lavori	
	risultante dal SAL stesso;	
	- saldo e liquidazione finale successiva all'approvazione del Certificato di Collaudo.	
	Il pagamento dell'onorario maturato contemplato dal presente disciplinare, verrà effettuato entro 30	
	giorni dal ricevimento della verifica positiva della regolarità contributiva. Ai sensi di quanto stabilito	
	nell'atto costituzione di raggruppamento temporaneo di professionisti con mandato speciale di	
	rappresentanza, l'onorario per lo svolgimento dell'incarico, sarà suddiviso tra le Parti secondo le	
	quote di partecipazione all'RTP.	
	art. 8 - INTERRUZIONE DELL'INCARICO	
	L'Ente, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi	
	del 1° comma dell'art. 2237 del C.C., ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro	
	effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'"Incaricato" avrà diritto al	
	compenso previsto per il solo lavoro eseguito. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, l'Ente si	
	riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi un	
	ritardo nella consegna degli elaborati come indicato all'art. 6 del presente disciplinare.	
	art. 9 - CONTROVERSIE	

	Ogni eventuale controversia che dovesse sorgere in conseguenza del contratto od in relazione alla	
	sua interpretazione, esecuzione o risoluzione e che non sia potuta risolvere in via	
	conciliativa direttamente tra le parti, quale che sia la sua natura tecnica, amministrativa o	
	giuridica, nessuna esclusa, sarà deferita al giudice competente del Foro di Alessandria. E' esclusa	
	pertanto la clausola arbitrale.	
	art. 10 - EFFETTI DEL DISCIPLINARE, SPESE E TRATTAMENTO DATI PERSONALI	
	Le eventuali spese per valori bollati, diritti, ecc., relative al presente disciplinare si intendono a	
	carico del RTP: la presente è assoggettata all'imposta di bollo ai sensi del DPR 26 ottobre 1972 n.	
	642 e s.m.i.. Il presente disciplinare è immediatamente eseguibile.	
	I dati personali di cui al presente atto saranno trattati nel rispetto del D.Lgs.n.196/2003 e s.m.i..	
	art. 11 - CLAUSOLA DI RISERVATEZZA	
	L'"Incaricato" sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a	
	proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione	
	o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni	
	non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione dell'Ente.	
	Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto dell'incarico sarà sempre considerato di proprietà	
	esclusiva dell'Ente, che potrà liberamente utilizzarlo ed eventualmente cederlo a terzi, anche	
	nel caso di esecuzione parziale dell'incarico, senza che per questo il Professionista abbia nulla da	
	ridire.	
	art. 12 - ONERI A CARICO DELL'ENTE	
	L'Ente, unitamente al proprio Ufficio Tecnico dovrà provvedere alla trasmissione al	
	Raggruppamento Temporaneo di Professionisti degli elaborati grafici e documentazione tecnica	
	esistente. L'RTP, con la firma del presente, dichiara di aver ricevuto copia del progetto preliminare	
	approvato, in formato digitale anche editabile, nonché di tutta la documentazione tecnica in	
	possesso del Comune di Cassano Spinola. A carico dell'Amministrazione Comunale risultano	

	inoltre gli oneri relativi agli importi IVA nella misura vigente all'atto del pagamento ed il contributo	
	INARCASSA.	
	art. 13 - RESPONSABILITA'	
	L'"Incaricato", in relazione ai rischi professionali derivanti dall'attività oggetto del presente	
	incarico, è tenuto a possedere una polizza assicurativa per la responsabilità civile per la copertura	
	dei rischi di natura professionale.	
	L'"Incaricato" all'atto della sottoscrizione del presente disciplinare, ha presentato polizza	
	professionale per responsabilità civile, con appendice di precisazione relativa ai lavori di cui	
	all'oggetto.	
	L'"Incaricato" solleva comunque la Committenza da responsabilità e conseguenze relative ad	
	incidenti ed infortuni che, in dipendenza dall'espletamento dell'incarico, potessero accadere a sé o	
	ai suoi collaboratori, rispetto ai quali la Committenza viene dichiarata completamente estranea.	
	art. 14 - NORME APPLICABILI	
	Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, saranno applicabili le	
	seguenti disposizioni normative:	
	- D.Lgs. n. 50/2016;	
	- D.Lgs. n. 81/2008;	
	- DPR n.207/2010 e s.m.i. (per le parti non espressamente abrogate);	
	- D.M. 17/06/2016;	
	- Codice Civile Artt. 2229 e s.s.;	
	- Regolamenti Comunali;	
	- Normativa statale in materia di opere pubbliche e contabilità.	
	art. 15 - TRACCIABILITA'	
	I professionisti riuniti in RTP assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui	
	all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico	

[illegible]