

Provincia di



Alessandria

**COMUNE DI CASSANO SPINOLA**

oooooooooooo

**SERVIZIO DI SGOMBERO E ALLONTANAMENTO NEVE DALLE STRADE E PIAZZE  
COMUNALI CON SPARGIMENTO SALE E SABBIA PER N. 2 STAGIONI INVERNALI  
2019/2020 E 2020/2021, EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER IL SUCCESSIVO BIENNIO**

**CAPITOLATO D'ONERI**

Cassano Spinola

Per il Committente		
Responsabile del Procedimento		

Per l'affidatario		

**CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SGOMBERO E ALLONTANAMENTO NEVE DALLE STRADE E PIAZZE COMUNALI CON SPARGIMENTO SALE E SABBIA PER N. 2 STAGIONI INVERNALI 2019/2020 e 2020/2021, EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER IL BIENNIO SUCCESSIVO.**

**ART. 1  
OGGETTO DEL PRESENTE CAPITOLATO**

Il presente capitolato è redatto al fine di regolamentare l'affidamento del servizio in oggetto

**ART. 2  
OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

L'affidamento ha per oggetto principalmente:

- a) lo sgombero delle neve dalle seguenti aree di circolazione nel territorio Comunale: Via Arzani e Via San Rocco, dal bivio del Giardino al ponte sul Rio Predazzo; Strada per la Stazione ferroviaria e Piazza Carezzano; Via Roma; Piazza XXVI Aprile; Via 4 Novembre, dalla Piazza XXVI Aprile alla Strada Statale; Via Brionte e Salita Rolino; Via Garigliano; Via Sobrero; Via Canale; Piazza Dante; Via Giovanni XXIII; Strada per Stazzano fino al confine territoriale con il Comune di Stazzano; Strada per il Mulino, da San Rocco al Mulino; Strada per il Torrente Scriveria, fino alla Casa Cavanna e Depuratore; Strada Casello FF.SS.; 1° Tratto Regione Poggio; Via Sardigliano, sino al bivio con Via Garigliano; Via Belforte; accesso Cimitero e parcheggio Cimitero; Via Nicolò Giani; Via Kennedy; Via Poggi; Piazza Millelire; Via Europa; Strada Selva.  
In loc. Gavazzana: Via della Libertà, Via Cesare Battisti, piazzale antistante il Cimitero e la casa Comunale.
- b) L'allontanamento della stessa dal centro urbano.
- c) Spargimento del sale e sabbia esclusivamente con mezzi meccanici.

**ART. 3  
QUADRO ECONOMICO**

			Euro	Euro
	Importo del servizio per una stagione			19.575,00
	Di cui per oneri per la sicurezza			500,00
	IVA 22% su importo del servizio			4.306,50
	<b><u>Sommano</u></b>			<b><u>23.881,50</u></b>

**ART. 4  
DURATA DELL'AFFIDAMENTO**

La durata del servizio di cui all'art. 2, comma 1 del presente capitolato, è relativa alle stagioni invernali **2019/2020 e 2020/2021**, eventualmente rinnovabile, a discrezione dell'amministrazione comunale, per le due stagioni invernali successive, previa verifica del livello professionale dimostrato dall'assuntore del servizio nell'espletamento dello stesso durante le stagioni invernali in appalto e mancate insorgenze di situazioni di conflittualità. Il rinnovo del contratto avverrà agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al presente capitolato.

Si intende per stagione invernale, presuntivamente in relazione alle precipitazioni nevose, il periodo compreso tra il **15 novembre ed il 31 marzo**, fatto salvo il verificarsi di neviccate che dovessero richiedere l'intervento prima dell'inizio o dopo la scadenza del periodo sopra indicato.

#### ART. 5 MEZZI D'OPERA

L'affidatario del servizio si impegna a mettere a disposizione del Comune i seguenti mezzi, completi di operatore:

- a) 1 mezzo sgombraneve con potenza non inferiore a 90 CV dotato di lama non superiore a m. 3,50;
- b) 1 mezzo sgombraneve con potenza non inferiore a 50 CV dotato di lama non superiore a m. 2,60;
- c) Camion o trattore con rimorchio ribaltabile;
- d) 1 mezzo spargisale con traino, compreso del mezzo idoneo per il traino
- e) 1 operatore per sgombero passaggi pedonali con turbina;
- f) 1 operatore a terra con pala.

#### ART. 6 CORRISPETTIVO DELL'AFFIDAMENTO

Il Comune è tenuto a corrispondere al soggetto affidatario i seguenti corrispettivi:

- a) compenso fisso annuale per fermo macchine e pronta reperibilità (periodo 1/11 – 31/3) dell'importo di € 5.000,00 IVA esclusa;
- b) Compenso orario (per prestazioni diurne, notturne, festive o festive notturne):
  - Per tipologia a) e b) € 50,00/h IVA esclusa
  - Per tipologia c) € 50,00/h IVA esclusa
  - Per tipologia d) € 50,00/h IVA esclusa
  - Per tipologia e) € 45,00/h IVA esclusa
  - Per tipologia f) € 25,00/h IVA esclusa
  -

Per interventi al di fuori del periodo previsto, **(15/11 – 31/3)** varranno gli stessi importi ma non sarà riconosciuto il compenso per fermo macchine e pronta reperibilità.

#### ART. 7 PAGAMENTI

La liquidazione e il pagamento dei corrispettivi avverrà in tre tranches:

- Entro il 31 dicembre: 30% del compenso fisso;
- Entro il 28 febbraio: 70% del compenso fisso e l'ammontare delle prestazioni eseguite al 31 dicembre dell'anno precedente;
- Entro il 5 aprile e comunque non prima della fine della stagione invernale, il corrispettivo spettante, su ordine del Responsabile del Servizio tecnico, all'Ufficio di Ragioneria, previa presentazione di dettagliato riepilogo, con specifica dell'attività svolta, delle ore eseguite e i mezzi impiegati, debitamente vistato dal Responsabile del servizio.

#### ART. 8 ESECUZIONE DEL SERVIZIO E OBBLIGHI DELLA DITTA AFFIDATARIA E DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Lo sgombero della neve, consistente nello scansare la stessa ai lati delle aree interessate dal servizio, deve effettuarsi ogni qualvolta il manto nevoso raggiunge i 5 centimetri di altezza. In tali condizioni l'intervento dell'affidatario del servizio deve essere immediato e tempestivo, senza

dover attendere alcun ordine da parte del Responsabile del Servizio Tecnico o del Sindaco, e deve proseguire ininterrottamente sino a quando le strade oggetto dell'appalto non risultino pulite. All'inizio del fenomeno nevoso, prima che il manto raggiunga i cm 5, la Ditta dovrà provvedere a spargere sale su tutte le strade Comunali al fine di evitare il fenomeno del compattamento del manto nevoso.

Il Responsabile del Servizio o in assenza il Sindaco potranno comunque, invitare la Ditta ad iniziare il servizio anche non in presenza delle condizioni di cui sopra, e ad effettuarlo in aree pubbliche non comprese nell'elenco, quando ne ricorre la necessità nonché disporre l'allontanamento della neve e il trasporto in Piazza Dante o in aree comunali preventivamente individuate.

I tecnici e gli Amministratori Comunali potranno comunque in qualsiasi momento invitare la ditta ad iniziare il servizio o ad effettuarlo in aree pubbliche di nuova realizzazione non indicate nell'elenco. Analogamente la ditta dovrà iniziare i servizi di spargimento sale per disgelo dietro semplice richiesta da parte del personale tecnico Comunale.

L'affidatario è tenuto altresì ad effettuare lo spandimento di sale e della sabbia lungo le aree di circolazione interessate dal servizio di sgombero della neve, su ordine del Responsabile del servizio e comunque ogni qualvolta ne ricorre la necessità per le particolari condizioni climatiche. Alla fornitura del sale e della sabbia provvede l'Ente appaltante all'inizio della stagione invernale e su eventuale richiesta dell'appaltatore.

La Ditta esecutrice avrà l'obbligo, quotidianamente o al termine dell'intervento di comunicare per iscritto le ore effettivamente prestate, suddivise per i mezzi impiegati.

L'eventuale servizio di carico della neve, viene svolto dall'appaltatore a seguito delle specifiche indicazione dell'Ufficio Tecnico, il quale indica le località d'intervento, la consistenza del lavoro e può pertanto limitare il servizio nel caso in cui non si ritenga necessario lo sgombero dei cumuli, senza che l'appaltatore possa opporsi. L'appaltatore dovrà prestare la massima attenzione durante il servizio di carico della neve per i manufatti stradali esistenti nell'area, oltre che la segnaletica verticale e tutto l'arredo urbano presente.

La neve dovrà essere accumulata ai bordi delle strade in modo uniforme, evitando o limitando al massimo l'ingombro sui marciapiedi. Nel caso di parcheggi, slarghi e piazzali, si dovrà evitare l'accumulo in corrispondenza di passi carrai, aree di sosta per diversamente abili e attraversamenti pedonali.

L'Appaltatore dovrà, comunque, garantire la completa transitabilità dei tratti di strada, 24 ore su 24, sia per lo sgombero neve che nel caso di spandimento di fondenti, soprattutto dalle ore 6.00 alle 9.00 e dalle 16.00 alle 19.00, ore di maggiore traffico pedonale e veicolare.

Il controllo della prestazione di sgombero verrà eseguita dall'Ufficio Tecnico mediante verifica fisica da parte di un incaricato dell'Ufficio Tecnico delle prestazioni durante la nevicata.

## ART. 9 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Ditta affidataria deve garantire in qualunque condizione il servizio per il quale ha ottenuto l'affidamento.

In caso di inadempienza o ritardi nell'inizio degli interventi, il Comune, previa lettera notificata alla Ditta, contestualmente alla diffida, può incaricare altra Ditta ad espletare il servizio a spese a carico dell'Impresa affidataria, incamerando la cauzione depositata ai sensi del successivo art. 9, la quale dovrà essere ricostituita successivamente dall'Impresa medesima, o risolvere anticipatamente il contratto.

## ART. 10 OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'AFFIDATARIO

L'affidatario si obbliga:

- a garantire la massima puntualità e regolarità nello svolgimento del servizio.
- ad osservare e fare osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazioni sociali e previdenziali e di collocamento;
- ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i lavoratori dipendenti delle aziende del settore e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località ove si svolge il servizio;
- a presentare **polizza RCTO** con la quale è assicurata l'attività della Società oggetto dell'affidamento per un **massimale di almeno Euro 1.500.000**.
- ad osservare e fare osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e le prescrizioni di carattere tecnico, agli effetti della prevenzione degli infortuni sul lavoro.

E' esclusa qualsiasi responsabilità dell'Amministrazione per infortuni che dovessero derivare dalla esecuzione del servizio oggetto dell'affidamento e per qualsiasi risarcimento venisse richiesto da terzi, in conseguenza di infortuni verificatisi in corso di gestione.

In caso di inottemperanza agli obblighi sopra precisati, accertata dall'Amministrazione o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, ne viene data comunicazione all'affidatario e, ove ricorrano le condizioni di legge, anche all'Ispettorato suddetto, e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento delle somme accantonate non è effettuato sino a quando l'appaltatore non ha regolarizzato la propria posizione.

Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'appaltatore non può opporre eccezione all'Amministrazione, né ha titolo al risarcimento di danni.

## ART.11 DECADENZA DELL'AFFIDAMENTO

La decadenza dell'Affidamento del servizio può essere disposta nei seguenti casi:

- se l'affidatario cede il contratto a terzi, in tutto o in parte, senza autorizzazione dell'amministrazione;
- se l'affidatario si rende gravemente inadempiente agli obblighi stabiliti dalla legge dal presente capitolato;
- se l'affidatario, nel dar seguito agli obblighi di cui al presente capitolato, dimostra grave imperizia o negligenza tale da compromettere la realizzazione del servizio.

In caso di inadempienza o ritardi nell'inizio degli interventi, il Comune, previa lettera notificata alla Ditta, contestualmente alla diffida, può incaricare altra Ditta ad espletare il servizio a spese a carico dell'Impresa affidataria, incamerando la cauzione depositata ai sensi del successivo art. 12, e risolvere anticipatamente il contratto.

## ART. 12 DEPOSITO CAUZIONALE

L'importo contrattuale presunto è pari a € 39.150,00 ed è calcolato come segue:

- 200 ore x 50 €/h = € 10.000,00
- 183 ore x 25 €/h = € 4.575,00
- Corrispettivo fermo macchine € 5.000,00;
- (10.000+4.575+5.000) x 2 anni = € 39.150,00

La cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a basa d'asta deve contenere le seguenti condizioni:

- a) Previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- b) Operatività della stessa entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della situazione appaltante;
- c) Validità di almeno 180 gg. a partire dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta;

d) Impegno del fidejussore a rilasciare la cauzione definitiva (pari al 10% dell'importo di contratto) qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Ad avvenuto affidamento dell'incarico, a garanzia del perfetto adempimento degli obblighi contrattuali, l'assuntore del servizio è tenuto alla costituzione di un deposito cauzionale pari al 10% del corrispettivo contrattuale presunto, al netto del ribasso, mediante polizza o garanzia fidejussoria.

E' facoltà del Responsabile del Procedimento procedere direttamente con la richiesta della cauzione definitiva.

#### ART. 13 - PERSONALE ED ATTREZZATURA

Per effettuare lo sgombero neve l'Impresa è obbligata a mettere a disposizione il personale e le attrezzature idonee sostenendone interamente il carico economico per quanto attiene ai compensi, riparazioni ordinarie e straordinarie, assicurazioni, spese di carburante e quante altre attinenti al servizio di cui trattasi.

Il personale operante dovrà essere coperto da polizza assicurativa contro gli infortuni sul lavoro, invalidità, vecchiaia o comunque in regola con le vigenti normative sul lavoro dipendente.

Prima dell'affidamento ufficiale, l'appaltatore dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità, che il personale impiegato è in regola con le vigenti norme sul lavoro, che i mezzi utilizzati per lo sgombero sono conformi al Codice della Strada per tale attività e che le attrezzature sono omologate.

Andrà prestata da parte dell'appaltatore la cauzione definitiva prevista per legge.

#### ARTICOLO 14 – DURATA DEL CONTRATTO E PENALITA'

Il presente appalto è valido per le stagioni invernali 2019/2020 e 2020/2021

Se il servizio inizia dopo 2 (due) ore dal momento dell'attivazione da parte del personale incaricato della vigilanza del servizio sgombero neve dell'Amministrazione Comunale, verrà applicata una penale pari ad € 150,00 per il disservizio.

Se durante un'uscita non fossero state sgomberate tutte le vie previste in contratto, senza cause di forza maggiore o senza espressa richiesta da parte della Stazione Appaltante, sarà applicata una penale pari ad € 200,00 per il disservizio.

In caso di mancata attivazione del servizio si procederà all'esecuzione d'ufficio con addebito dei costi all'appaltatore con escussione della cauzione definitiva e tale evenienza potrà costituire causa di risoluzione contrattuale. Non sono considerate cause di forza maggiore per la mancata attivazione del servizio le avverse condizioni atmosferiche (nevicata eccezionali, per quantità e durata, le condizioni della neve, gelata, fradicia ecc.) e l'eventuale guasto dei mezzi impiegati per il servizio di sgombero.

#### ART. 15 DIVIETO DI SUBAPPALTO

E' fatto divieto all'appaltatore di subappaltare il servizio senza il preventivo consenso dell'Amministrazione, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione.

#### ART. 16 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese contrattuali, nonché quelle da essi derivanti e conseguenti, faranno carico alla Ditta assuntrice.