

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO  
PER GLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA DI CUI AI COMMI 534 E SEGUENTI  
DELL'ART. 1 DELLA LEGGE DI BILANCIO 2022.**

\*\*\*

**Le Amministrazioni comunali di**

**Serravalle Scrivia, Arquata Scrivia, Gavi e Cassano Spinola**

Premesso che:

- la legge 30 dicembre 2021, n. 234 (Legge di bilancio 2022) al comma 534 e successivi dell'articolo 1, stanziava 300 milioni di euro per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale;
- possono richiedere i contributi di cui al comma 534, per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro;
- la scadenza delle candidature è stata fissata al 31 marzo 2022;
- la domanda deve contenere:
  - la tipologia dell'opera, che può essere relativa a:
    - 1) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
    - 2) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
    - 3) mobilità sostenibile;
  - il quadro economico dell'opera, il cronoprogramma dei lavori, nonché le informazioni riferite al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera. La mancanza dell'indicazione di un CUP valido ovvero l'errata indicazione in relazione all'opera per la quale è chiesto il contributo comporta l'esclusione dalla procedura;
  - l'elenco dei comuni che fanno parte della forma associativa.

Considerato che indicazioni ministeriali prevedono che la forma associativa sia sostanziata dalla convenzione di cui all'art. 30 del TUEL, il quale testualmente recita:

*Art. 30. Convenzioni*

1. *Al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni.*

2. *Le convenzioni devono stabilire i fini, la durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie.*

3. ....

4. ....

Visto l'Accordo in tal senso già formalizzato ai sensi dell'art. 15 della L. 241/90 e ritenuto necessario trasferirne il contenuto nella forma richiesta dal Ministero

### **TUTTO CIÒ PREMESSO, CONVENGONO TRA LORO QUANTO SEGUE:**

#### **Articolo 1 OGGETTO E FINALITA'**

1. I Comuni di Serravalle Scrivia, Arquata Scrivia, Gavi e Cassano Spinola convengono di partecipare in forma associata, ai sensi dei commi 534 e successivi dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2021, n. 234 (Legge di bilancio 2022), al bando per l'assegnazione di contributi per la realizzazione di progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale-

#### **Articolo 2 ENTE CAPOFILA**

1. Quale soggetto capofila è individuato il Comune di Serravalle Scrivia, unico soggetto attuatore in caso di finanziamento.
2. Nell'ambito dell'importo massimo richiedibile, pari a 5 milioni di euro, il Capofila può presentare più progetti, per ognuno dei quali dovrà assumere il relativo Cup.
3. Compete altresì al Capofila la nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP)

#### **Articolo 3 RISORSE**

1. Ciascun Comune aderente è abilitato a ipotizzare e progettare gli interventi sopra individuati nel limite del budget derivante dalla formula:

$$\frac{5.000.000}{\text{tot. ab}} \times \text{ab.}$$

dove "5.000.000" di euro è il totale finanziabile, "tot. ab." sono gli abitanti complessivi dei Comuni aderenti al 31.12.2020 e "ab." sono gli abitanti al 31.12.2020 del singolo Comune di riferimento

#### **Articolo 4 RAPPORTI TRA I COMUNI ADERENTI**

1. Ciascun Comune, stabilite di comune accordo le linee ispiratrici degli interventi tra quelle ammissibili al finanziamento, curerà la predisposizione della documentazione necessaria alla presentazione della domanda, così composta:
  - relazione tecnica dalla quale si evince la tipologia dell'intervento, da intendersi come lotto funzionale dell'intera opera;
  - quadro economico;
  - cronoprogramma.
2. I CUP e l'elencazione dei comuni associati saranno indicati dal Capofila.
3. In caso di finanziamento, il Comune capofila curerà l'appalto delle opere, inclusa la direzione lavori e il collaudo finale, il monitoraggio, la relativa rendicontazione e quanto altro richiesto dal soggetto erogatore del contributo.
4. I singoli Comuni, con la sottoscrizione della presente convenzione, autorizzano sin da ora l'esecuzione delle opere nel proprio territorio, attestando che le aree e gli immobili oggetto di intervento sono comunali o date da privati in concessione al Comune almeno trentennale per finalità di interesse pubblico e nella piena disponibilità del Comune stesso.
5. Le opere sono realizzate dal Comune Capofila per conto dei Comuni su cui insistono e, una volta realizzate e collaudate, saranno da questi acquisite al loro patrimonio, mallemando il Capofila da qualsiasi onere futuro per manutenzioni sia ordinarie che straordinarie.

#### **Art. 5 FORME DI CONSULTAZIONE – CONFERENZA DEI SINDACI**

1. È istituita la Conferenza dei Sindaci con il compito di controllare lo stato di attuazione della presente Convenzione e di risolvere in via bonaria le eventuali controversie che possano sorgere tra i Comuni convenzionati.
2. La Conferenza è convocata dal Sindaco del Comune Capofila su richiesta di uno dei Comuni Convenzionati oppure allorché ne ravvisi l'opportunità o l'esigenza.
3. I Segretari Comunali, i Responsabili dei Servizi e i Funzionari dei Comuni associati collaboreranno per le finalità in argomento istituendo, anche in via informale, tavoli di concertazione a composizione variabile, coordinati dall'Ente Capofila.

#### **Articolo 6 CRONOPROGRAMMA E DURATA**

1. È previsto il seguente cronoprogramma:
  - entro il 10 marzo ciascun Comune presenterà al Capofila la documentazione di cui all'art. 4;
  - la domanda di candidatura dovrà essere presentata entro il 31 marzo 2022, salvo proroghe ad oggi non prevedibili.

- entro il 30 giugno 2022 il Ministero dell'Interno dovrà attribuire i contributi;
  - entro 15 o 20 mesi dall'assegnazione, a seconda dell'entità del contributo (minore o superiore a 2,5 milioni di euro) i lavori dovranno essere affidati, intendendo per affidamento la data di pubblicazione del bando per la procedura aperte, di invito per la procedura negoziata e di affidamento per la procedura diretta.
2. La presente convenzione cesserà di avere efficacia e decadrà ad avvenuta presa in carico, a seguito di regolare collaudo, da parte di tutti i Comuni, delle opere realizzate.
  3. I Comuni convenzionati sono tenuti a prendere in carico le opere collaudate entro 30 giorni dal collaudo, salvo motivate contestazioni, la cui bonaria composizione viene demandata alla Conferenza dei Sindaci. Trascorso infruttuosamente il termine, il Comune Capofila intenderà comunque le opere come consegnate, anche ai fini del precedente comma 2 e cesserà qualsiasi ruolo o onere allo stesso imputabile.

#### **Articolo 7 DISPOSIZIONI FINALI - RINVIO**

1. Per quanto non espressamente previsto nella presente Convenzione si rimanda a specifiche intese di volta in volta raggiunte nella Conferenza dei Sindaci, con adozione se e in quanto necessari, degli eventuali atti da parte degli organi competenti. Trovano, altresì, applicazione le norme vigenti, le disposizioni di Legge in materia, le norme del Codice Civile, se e in quanto compatibili con la fattispecie qui disciplinate.

\*\*\*

Le suddette Amministrazioni procedono alla stipula della presente convenzione in virtù delle seguenti deliberazioni assunte dai rispettivi Consigli comunali:

deliberazione del Consiglio comunale di Serravalle Scrivia n. .... del.....

deliberazione del Consiglio comunale di Arquata Scrivia n. .... del.....

deliberazione del Consiglio comunale di Gavi n..... del .....

deliberazione del Consiglio comunale di Cassano Spinola n..... del .....

Firmato digitalmente il \_\_\_\_\_ da:

Alberto Carbone, Sindaco del Comune di Serravalle Scrivia, Capofila

Alberto Basso Sindaco del Comune di Arquata Scrivia

Carlo Massa Sindaco del Comune di Gavi,

Alessandro Busseti Sindaco del Comune di Cassano Spinola