



**COMUNE DI
CASSANO SPINOLA**
Provincia di Alessandria

DELIBERAZIONE N. 49
del 21/08/2023

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

RINNOVO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CASSANO SPINOLA E ROQUETTE ITALIA S.P.A. PER L'UTILIZZO, NON A SCOPO POTABILE, DI ACQUA PROVENIENTE DAL POZZO DI REGIONE SCRIVIA

L'anno duemilaventitrè addì ventuno del mese di agosto alle ore 10:30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N. d'ord.	Nome e Cognome	Presenti	Assenti
1	Alessandro BUSSETI	X	=
2	Paolo CERIA	X	=
3	Beatrice Diletta MERLANO	=	X
		2	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott.ssa Daniela Rotondaro con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, l'ing. Alessandro BUSSETI - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il Comune di Cassano è proprietario del pozzo, contraddistinto con il n. 2, nella Concessione preferenziale n. 2949 della Provincia di Alessandria, per uso "antincendio", ubicato in località Regione Scrivia sul terreno di cui al foglio n. 6 mappale 280;
- la Società Roquette SpA, in previsione di limitare le possibili difficoltà di approvvigionamento idrico che si potrebbero verificare in determinati periodi dell'anno, in data 14/06/2013, ha inoltrato istanza finalizzata all'ottenimento di autorizzazione per la realizzazione di un allaccio al pozzo n.2, sito in Regione Scrivia, dietro pagamento di un canone forfettario;

ATTESO CHE

- da una ricognizione delle fonti idriche comunali finalizzate al servizio antincendio il suddetto pozzo non risulta essenziale al soddisfacimento di tale scopo;
- l'Amministrazione comunale nel considerare positivamente l'istanza, per il tramite del Sindaco, ha dato avvio alla trattative con la Roquette Italia SpA, conclusesi con l'accordo disciplinato dall'apposita convenzione siglata in data 1/07/2013;

CONSIDERATO che il predetto accordo è giunto a scadenza ed è intendimento delle parti rinnovarlo;

VISTA la convenzione allegata alla presente deliberazione per diventarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che con la suddetta convenzione, il Comune concede a Roquette Italia SpA la concessione per l'allaccio al pozzo n. 2, per "produzione di beni e servizi" ai sensi della Regolamento regionale 29 luglio 2003, n. 10/R in attuazione della legge regionale 29 dicembre 2000, n. 61 per un periodo di anni 5 (cinque), previo pagamento di un canone forfettario annuo di € 14.000;

VISTO il parere, congiunto, reso dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, della presente proposta di deliberazione, in merito alla regolarità tecnico amministrativa;

VISTO il parere di regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, per i riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente che ne possono derivare;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE, per i motivi esposti in narrativa, lo schema di convenzione allegato alla presente tra il Comune di Cassano Spinola e Roquette Italia SpA;

DI DICHIARARE ad unanimità di voti resi con votazione il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CASSANO
SPINOLA E LA SOCIETA' ROQUETTE ITALIA
S.P.A. PER L'UTILIZZO, NON A SCOPO
POTABILE, DI ACQUA PROVENIENTE DAL
POZZO DI REGIONE SCRIVIA.**

COMUNE DI CASSANO SPINOLA, in persona del suo Sindaco pro tempore Sig. Giovanni Alliano, con sede in Cassano Spinola, Piazza XXVI Aprile n. 11, (di seguito indicato anche come "il Comune") - C.F.: 00388100067

E

ROQUETTE ITALIA S.p.A., in persona del suo Procuratore e Direttore Industriale *pro tempore*, Dott. Ing. Andrea Cracco, con sede in Cassano Spinola, Via Serravalle n. 26, (di seguito indicata anche come "la Soc. Roquette") - C.F.: 00 161980065

PREMESSO CHE

- il Comune è proprietario del pozzo ubicato in Regione Scrvia su area al catasto terreni distinta al foglio 6 mappale 280;
- ii. la soc. Roquette, in previsione di limitare le possibili difficoltà di approvvigionamento idrico che si potrebbero verificare in determinati periodi dell'anno, inoltrava istanza al Comune finalizzata all'ottenimento di autorizzazione per la realizzazione di un allaccio al pozzo n.2, sito in Regione Scrvia;
- iii. la Soc. Roquette con la lettera sopraccitata, si rendeva inoltre disponibile a compensare il volume d'acqua prelevato, mediante la corresponsione di un canone forfettario annuo;
- Tutto ciò premesso e ritenuto, tra le Parti, come sopra rappresentate e generalizzate.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1, premesse.

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2, Oggetto.

Il Comune di Cassano Spinola concede, alla Soc. Roquette, per la durata della presente convenzione, un allaccio idrico al pozzo ubicato in Regione Scivia che sarà realizzato a cura e spese della società richiedente.

Sono a carico della Soc. Roquette gli oneri conseguenti alla realizzazione della tubazione interrata e dell'eventuale cavidotto per la linea elettrica, a partire dal punto di consegna fino al punto di utilizzo all'interno dello stabilimento.

Art. 3, Condizione d'uso.

L'erogazione dell'acqua, ad uso non potabile, viene concessa manlevando il Comune da ogni responsabilità civile e penale conseguente ad un utilizzo diverso da quello concordato con la presente scrittura o per eventuali danni agli impianti industriali causati dalle caratteristiche chimico fisiche dell'acqua erogata.

Art. 4, Prezzo e pagamento.

Per il periodo di validità della presente convenzione, le parti concordano di quantificare il costo forfettario annuo per l'esercizio del diritto di attingimento da riconoscere al Comune concedente, pari ad euro 14.000 (escluso l'Iva di legge se dovuta), determinato per analogia con altre situazioni in essere tra Comune e privati.

Il pagamento avverrà a cadenza semestrale anticipata (30 novembre, 30 maggio)

Art. 5, Recesso anticipato.

Il Comune, per motivi di interesse pubblico o per altri motivi da esso ritenuti fondati, in ogni momento, previo preavviso telefonico, o a mezzo di altro strumento idoneo, potrà sospendere unilateralmente l'erogazione dell'acqua, senza che ciò comporti alcun onere e responsabilità a carico dell'Ente concedente, in conseguenza della sospensione dell'erogazione dell'acqua.

In detta ipotesi, il Comune provvederà al rimborso del canone semestrale, anticipatamente incassato, in misura proporzionale al restante periodo di

tempo semestrale nel corso del quale la soc. Roquette non potrà usufruire dell'erogazione dell'acqua.

Art. 6, Interventi di manutenzione.

Tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e/ o straordinaria dell'impianto di attingimento dell'acqua dal pozzo saranno a carico della Soc. Roquette.

Art. 7, Accesso alla proprietà.

Al fine dell'esecuzione dell'allaccio idrico, il Comune concede alla soc. Roquette l'accesso, anche da parte di Terzi incaricati dalla soc. Roquette, all'interno della proprietà all'interno della quale è sito il pozzo in oggetto.

Art. 8, Durata.

La presente convenzione avrà validità pari ad anni cinque, con rinnovo tacito ed automatico per altri anni cinque, salvo preventiva comunicazione di recesso da inviare 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale, a mezzo di lettera raccomandata A.R.

Art. 9, Spese di contratto.

Tutte le spese relative e conseguenti al presente accordo sono a totale carico della Soc. Roquette che accetta.

Cassano Spinola, lì

Per il Comune di Cassano Spinola

Per la Società Roquette Italia S.p.A.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Il Vice Sindaco
f.to Paolo Ceria

f.to Alessandro Busseti

Il Segretario Comunale
f.to Daniela Rotondaro

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Cron. n. ____ /2023

Su attestazione del messo comunale si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Addì, 01/09/2023

Il Segretario Comunale
f.to Daniela Rotondaro

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI

(Art. 125 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si dà atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 125 del TUEL 18/08/2000 n. 267 viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiglieri.

Addì, 01/09/2023

Il Segretario Comunale
f.to Daniela Rotondaro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 T.U.E.L.)

Si certifica che la suesposta deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del TUEL 267/2000.

Addì, 01/09/2023

Il Segretario Comunale
f.to Daniela Rotondaro