



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE PER  
INSTALLAZIONE APPARATI RADIO HYPERLAN E/O WIMAX E  
RELATIVE ANTENNE.**

L'anno duemilasedici addì cinque del mese di Ottobre, alle ore 17,30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N. d'ord.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	TRAVERSO Marco – Sindaco	X	
2	ALLIANO Giovanni – Assessore	X	
3	BOTTARO Luigi - Assessore		X
	Totali	2	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig.ra LA PEPA dr.ssa Domenica con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, il Signor Traverso Marco – Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune è proprietario dell'area castello a catasto distinta al foglio 7 mappale 433 sulla quale sorge un fabbricato destinato a servizi costituito da un piano terra e soprastante copertura terrazzata;

PRESO ATTO della richiesta formulata per le vie brevi, con cui MavianMax S.r.l., con sede in Via Amm. Mirabello n.6 , 15057 Tortona (AL), per il tramite del suo rappresentante legale Gianluca Guida, chiede la disponibilità dell'Amministrazione Comunale a concederle in locazione sul terrazzo dell'edificio destinato a servizi sull'area castello, a catasto distinto al foglio 7 mappale 433, avente accesso da via Rolino, uno spazio idoneo di circa 2 mq per l'installazione di apparati radio Hyperlan e/o Wimax corredati delle relative antenne, oltre alla alimentazione elettrica 220V;

RITENUTA tale richiesta meritevole di accoglimento, in considerazione dell'opportunità di consentire alla cittadinanza la possibilità di connettersi alla rete internet con tecnologia alternativa alla classica connessione mediante cavo telefonico;

VISTA la bozza di contratto di locazione con la quale l'Amministrazione comunale concede a MavianMax S.r.l., con sede in Via Amm. Mirabello n.6 , 15057 Tortona (AL), sul terrazzo dell'edificio destinato a servizi sull'area castello, a catasto distinto al foglio 7 mappale 433, avente accesso da via Rolino, uno spazio idoneo di circa 2 mq per l'installazione di apparati radio Hyperlan e/o Wimax corredati delle relative antenne, oltre alla alimentazione elettrica 220V;

DATO ATTO che MavianMax S.r.l., in cambio della locazione dello spazio sopraindicato, si impegna a fornire a titolo gratuito n. 2 collegamenti internet di tipo WDSL fino a 20Mbit/s/5M con banda minima garantita di 4Mbit, compreso il noleggio degli apparati tecnici necessari per usufruire del collegamento ad alta velocità e l'assistenza tecnica da attivare presso il comune e le scuole;

DATO ATTO che la recente giurisprudenza ha riconosciuto, come le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione siano assimilate alle opere di urbanizzazione primaria e che gli impianti in questione e le opere accessorie occorrenti per la loro funzionalità rivestono carattere di opere di pubblica utilità, ai sensi del Dlgs 1 agosto 2003, n. 259, cd Codice delle comunicazioni elettroniche, che, pertanto, ne prevede la possibilità di localizzazione in qualsiasi parte del territorio comunale, in quanto compatibili con tutte le destinazioni urbanistiche;

Visto lo statuto comunale;

Visti i pareri favorevole espressi da:

- il Responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000);
- il Segretario comunale (artt. 49, c. 2 e 97, c.4.b del T.U. n. 267/2000) per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000).

Con voto unanime

## **DELIBERA**

1. Di approvare, per le ragioni in premessa illustrate, lo schema di contratto di locazione di immobile di proprietà comunale per l'installazione di apparati radio Hyperlan e/o Wimax corredati delle relative antenne, oltre alla alimentazione elettrica 220V che, allegato sotto la lettera "A", costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di autorizzare il responsabile del servizio competente a stipulare un contratto di locazione della durata di anni 6 (sei), con decorrenza dalla relativa data di sottoscrizione;
3. Di dare atto che la locazione viene concessa dietro la fornitura a titolo gratuito di n. 2 collegamenti internet di tipo WDSL fino a 20Mbit/s/5M con banda minima garantita di 4Mbit, compreso il noleggio degli apparati tecnici necessari per usufruire del collegamento ad alta velocità e l'assistenza tecnica da attivare presso la sede comunale e l'edificio scolastico;
5. Di dichiarare ad unanimità di voti, resi con separata votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
F.to Traverso Marco

L'Assessore  
F.to Alliano Giovanni

Il Segretario Comunale  
F.to La Pepa Domenica

---

### **COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI**

(Art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale non viene data comunicazione per mancata designazione al momento del Capogruppo della sola maggioranza presente ed esonero da parte del Sindaco.

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Certifico io Sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 11/11/2016 all'Albo Pretorio on-line nel sito Web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì, 11/11/2016

Il Segretario Comunale  
F.to La Pepa Domenica

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si certifica che la suesposta deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del TUEL 267/2000.

Addì, 05/10/2016

Il Segretario Comunale  
F.to La Pepa Domenica

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del TUEL 267/2000.

Addì,

Il Segretario Comunale