



COMUNE DI  
CASSANO SPINOLA  
Provincia di Alessandria

DETERMINAZIONE  
Area Tecnica  
N. Gen 70  
N. Sett 42  
del 26/04/2023

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI IMPIANTI TERMICO ED ELETTRICO DEL PALAZZO COMUNALE, DELLE SCUOLE E DEGLI IMMOBILI DI GAVAZZANA (EX CASA STERPI) SOSTITUZIONE CALDAIA AL CENTRO CULTURALE CIG: Z8B3AE2B85**

**IL RESPONSABILE  
AREA TECNICA**

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegno di spesa sono esecutive con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

PREMESSO:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 in data 19/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 in data 19/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;

DATO ATTO che al fine di garantire il perseguimento degli obiettivi di riduzione dei consumi energetici degli immobili comunali si è valutato positivamente l'intervento di installazione di cronotermostati negli uffici comunali, nei locali della palestra scolastica e negli immobili di Gavazzana (ex casa sterpi);

DATO ATTO altresì che si rende necessario sostituire la terza caldaia che riscalda il piano superiore del Centro Culturale "Ferlosio" in quanto vetusta e non più funzionante;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento delle opere

VISTA l'offerta pervenuta al prot. 2485 del 19/04/2023 dalla ditta Gam.ma Service S.r.l. con sede in 15061 Arquata Scrivia, Loc. Vaie snc, C.F. e P. IVA 0232030060 che prevede:

- Realizzazione impianto elettrico per controllo riscaldamento, incluso fornitura e montaggio termostati a programmazione settimanale. fornitura e montaggio valvola di zona, materiale e manodopera presso la palestra scolastica;
- Fornitura e montaggio termostati per controllo fancoil, incluso adeguamento impianto per il loro funzionamento, materiale e manodopera presso centro culturale e uffici comunali
- Fornitura e montaggio nr.2 termostati programmazione settimanale, nr.02 termostati a rotella termostati, sistemazione valvola di zona, verifica non funzionamento caldaia, realizzazione by-pass per caricare impianto, fornitura nr.2 elettrovalvole di zona, incluso impianto elettrico per il loro funzionamento, materiale e manodopera presso appartamenti Gavazzana

- Realizzazione nuovo punto rete pc presso la biblioteca  
Per un importo complessivo di €. 7.351,00 oltre IVA;

VISTA l'offerta pervenuta al prot. 2484 del 19/04/2023 dalla ditta Gam.ma Service S.r.l. con sede in 15061 Arquata Scrivia, Loc. Vaie snc, C.F. e P. IVA 0232030060 che prevede:

- Fornitura e montaggio nr.01 caldaia a condensazione marca immergas modello victrix omnia 24 (o similare di altra marca e modello), completa di defangatore, dispositivo anticalcare, passivatore condensa, condotto fumi, scarico condensa e accessori per il montaggio presso il Centro Culturale

Per un importo complessivo di €. 2.700,00 oltre IVA;

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, e s.m.i. e dell'art. 2 comma 1 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 sino al 30/06/2023;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta mediante Prot. INAIL\_ 36153444;

PRECISATO inoltre che il pagamento del corrispettivo avverrà esclusivamente tramite Bonifico Bancario o postale su conto corrente "dedicato" secondo quanto previsto all'art. 3 comma 1 della L. 13.08.2010 n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia". A tale scopo la ditta ha indicato, in sede di gara, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

DATO ATTO che nella presente procedura non sussistono motivi di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. lgs 50/2016 e non ricorrono pertanto le condizioni di cui all'Articolo 7 (Obbligo di astensione) del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165);

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D. Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

1) Di affidare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate ed ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, e s.m.i. e dell'art. 2 comma 1 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 sino al 30/06/2023, l'incarico per:

- Realizzazione impianto elettrico per controllo riscaldamento, incluso fornitura e montaggio termostati a programmazione settimanale. fornitura e montaggio valvola di zona, materiale e manodopera presso la palestra scolastica;
- Fornitura e montaggio termostati per controllo fancoil, incluso adeguamento impianto per il loro funzionamento, materiale e manodopera presso centro culturale e uffici comunali
- Fornitura e montaggio nr.2 termostati programmazione settimanale, nr.02 termostati a rotella termostati, sistemazione valvola di zona, verifica non funzionamento caldaia, realizzazione by-pass per caricare impianto, fornitura nr.2 elettrovalvole di zona, incluso impianto elettrico per il loro funzionamento, materiale e manodopera presso appartamenti Gavazzana
- Realizzazione nuovo punto rete pc presso la biblioteca

- Fornitura e montaggio nr.01 caldaia a condensazione marca immergas modello victrix omnia 24 (o similare di altra marca e modello), completa di defangatore, dispositivo anticalcare, passivatore condensa, condotto fumi, scarico condensa e accessori per il montaggio presso il Centro Culturale

alla ditta Gam.ma Service S.r.l. con sede in 15061 Arquata Scrivia, Loc. Vaie snc, C.F. e P. IVA 0232030060 5, per le lavorazioni meglio descritte nei preventivi allegati, per complessivi € 10.051,00 oltre IVA;

2) di assumere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del T.U. enti locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif., l'impegno di spesa per l'importo complessivo dei lavori di € 12.262,22 a favore della ditta sul cap. 3017;

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi € 12.262,22:

SPESA – PEG/CAPITOLO: 3017					
Anno di competenza (obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno di imputazione (Servizio reso o bene consegnato)		
n.	Anno	importo	n.	Anno	importo
1	2023	12.262,22	1	2023	12.262,22

4) Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

5) Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi del Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n. 97.

6) di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;

7) di dare atto che i pagamenti avverranno, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000;

8) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;

9) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona del geom. Marcello Bocca;

10) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;

11) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Torino entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;

12) di attribuire al presente atto valore sinallagmatico precisando che, oltre a quanto già espressamente indicato, si aggiunge: 1) tempo utile per dare l'opera terminata 10 giorni dalla data del presente atto, 2) penale per ogni giorno di ritardo € 50,00;

Il Responsabile  
Area Tecnica  
Geom. Marcello Bocca



# COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Provincia di Alessandria

Pagina 1 di 1

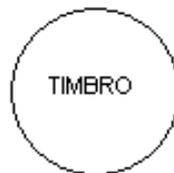
Proposta di determinazione Area Tecnica nr.91 del 21/04/2023

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 200/0	<b>Data:</b> 24/04/2023	<b>Importo:</b>	12.262,22
<b>Oggetto:</b>	AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI IMPIANTI TERMICO ED ELETTRICO DEL PALAZZO COMUNALE, DELLE SCUOLE E DEGLI IMMOBILI DI GAVAZZANA (EX CASA STERPI) SOSTITUZIONE CALDAIA AL CENTRO CULTURALE				
<b>Capitolo:</b>	2023 3017	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO			
<b>Codice bilancio:</b>	1.06.2.0205	<b>C.I.G.:</b>	Z8B3AE2B85	<b>SIOPE:</b>	2.05.99.99.999
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.				
<b>Beneficiario:</b>	0001672 - GAM.MA SERVICE SRL				

.....

CASSANO SPINOLA li, 24/04/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 91**

Settore Proponente: **Area Tecnica**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica - Edilizia - Lavori pubblici**

Oggetto: **AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI IMPIANTI TERMICO ED ELETTRICO DEL PALAZZO COMUNALE, DELLE SCUOLE E DEGLI IMMOBILI DI GAVAZZANA (EX CASA STERPI) SOSTITUZIONE CALDAIA AL CENTRO CULTURALE CIG: Z8B3AE2B85**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: PARERE FAVOREVOLE

Data 24/04/2023

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott.ssa Mariangela Crudele



# COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Provincia di Alessandria

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica nr.42 del 26/04/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 200/0	<i>Data:</i> 24/04/2023	<i>Importo:</i> 12.262,22
<b>Oggetto:</b>	AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI IMPIANTI TERMICO ED ELETTRICO DEL PALAZZO COMUNALE, DELLE SCUOLE E DEGLI IMMOBILI DI GAVAZZANA (EX CASA STERPI) SOSTITUZIONE CALDAIA AL CENTRO CULTURALE			
			<b>C.I.G.:</b> Z8B3AE2B85	
<b>SIOPE:</b>	2.05.99.99.999 - Altre spese in conto capitale n.a.c.			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0001672 - GAM.MA SERVICE SRL			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2023	<b>Stanziamiento attuale:</b>	95.000,00	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni gia' assunti:</b>	48.620,66	
<b>Programma:</b>	6 - Ufficio tecnico	<b>Impegno nr. 200/0:</b>	12.262,22	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	60.882,88	
<b>Macroaggregato:</b>	205 - Altre spese in conto capitale	<b>Disponibilità residua:</b>	34.117,12	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2023	<b>Stanziamiento attuale:</b>	75.000,00	
<b>Capitolo:</b>	3017	<b>Impegni gia' assunti:</b>	48.620,66	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	<b>Impegno nr. 200/0:</b>	12.262,22	
		<b>Totale impegni:</b>	60.882,88	
		<b>Disponibilità residua:</b>	14.117,12	
<b>Progetto:</b>	AREA TECNICA			
<b>Resp. spesa:</b>	UFFICIO TECNICO			
<b>Resp. servizio:</b>	UFFICIO TECNICO			

.....

CASSANO SPINOLA li, 24/04/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Cassano Spinola. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Mariangela Crudele in data 27/04/2023