



COMUNE DI CASSANO SPINOLA



COMUNE DI GAVAZZANA

C O M U N I A S S O C I A T I

oooooooo

AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO COMUNE DI CASSANO SPINOLA

DETERMINAZIONE n° 20 del 12/06/2017

OGGETTO: **Determinazione a contrarre relativa alla procedura di affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI – PER IL PERIODO DI ANNI 1 (UNO). CIG ZBB1EF46B2.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno dodici, del mese giugno, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegno di spesa sono esecutive con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO che il prossimo 30 giugno scadrà il contratto per il servizio di pulizie degli edifici comunali;

VISTE le direttive del Sindaco e dell'Amministrazione comunale in merito alla necessità di procedere con l'affidamento del servizio di pulizie per il periodo **1 luglio 2017/30 giugno 2018**;

ATTESO che sulla base della quantificazione economica redatta dall'ufficio tecnico, il costo per il servizio di pulizie, da eseguire secondo le modalità di cui al relativo capitolato speciale d'appalto, per il periodo di 12 (dodici) mesi, è pari a complessivi **euro 10.412,73 oltre IVA** di legge al 22%, inferiore, oltre che alle soglie di rilievo comunitario, anche al limite di importo di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al di sotto del quale è consentito il ricorso all'affidamento diretto, nel rispetto degli articoli 30, comma 1, 34 e 42, del decreto citato, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

RITENUTO di stabilire la durata del servizio di pulizie degli edifici comunali in mesi 12 (dodici), eventualmente prorogabile nel rispetto delle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento in argomento con le modalità di cui al citato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. svolgendo tuttavia preliminarmente, al fine di assicurare maggiore divulgazione e il rispetto dei sopra elencati principi e delle regole di concorrenza, un'indagine esplorativa del mercato volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari e consentire un successivo confronto concorrenziale fra più operatori economici idonei;

VISTO l'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006 che prescrive l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di ricorrere al mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 1.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

DATO ATTO che mediante consultazione dal sito www.acquistinretepa.it del M.E.F., è stato verificato che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) di Consip risulta attivo il bando **"SIA 104 - Servizi di**

pulizia e di igiene ambientale", il cui Capitolato Tecnico comprende, tra l'altro, il seguente metaprodotto: " Servizi di pulizia immobili ad uso ufficio";

VISTO il Capitolato Speciale d'appalto e la quantificazione economica del servizio di pulizia degli edifici comunali depositati agli atti di questo ufficio;

RITENUTO opportuno:

- procedere all'individuazione del soggetto con cui stipulare il contratto di cui trattasi mediante confronto di almeno tre offerte da acquisire tramite lo strumento della *Trattativa Diretta* sul MePA;
 - ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) ricorrere al criterio del minor prezzo per il confronto tra le offerte in base al ribasso percentuale a corpo;
 - individuare gli operatori economici cui inoltrare la richiesta di offerta tra quelli abilitati per il bando MePA "**SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale**", previa acquisizione della manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura a seguito di avviso di indagine esplorativa da pubblicarsi sul sito istituzionale dell'Ente per la durata di quindici giorni;
- VISTO** lo schema di avviso e il modello di manifestazione di interesse allegati al presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate

1. di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016 del servizio di PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI con un unico soggetto, per la durata di 12 (dodici) mesi, avente un importo pari a **euro 10.412,73** oltre IVA di legge al 22% ;
2. di disporre che l'affidamento diretto sia fatto a seguito di acquisizione di almeno tre offerte economiche mediante *Trattativa Diretta* sul Mercato Elettronico della pubblica amministrazione (MePA), nell'ambito del bando "**SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale**", e loro confronto tramite il criterio del minor prezzo in base al ribasso percentuale offerto sul prezzo a corpo;
3. di individuare le ditte cui richiedere offerta tra quelle abilitate sul MePA, previa acquisizione della manifestazione di interesse ad essere invitate alla procedura di gara a seguito di pubblicazione di specifico avviso sul sito istituzionale dell'Ente per la durata di quindici giorni;
4. di approvare la seguente documentazione, depositata agli atti d'ufficio e redatta dal Responsabile Unico del Procedimento:
 - Capitolato sintetico;
 - DUVRI;
 - Quantificazione economica del servizio di pulizie degli edifici comunali -Cassano Spinola - Tabella "A";
 - Schema di avviso di indagine di mercato;
 - Modello di manifestazione di interesse;
5. di dare atto che le caratteristiche del servizio da affidare, le principali condizioni contrattuali, i criteri per la selezione degli operatori economici, le modalità e i termini per la manifestazione d'interesse sono contenuti nella documentazione sopra elencata;
6. di dare atto che l'importo del servizio è riferito alla durata di 12 (dodici) mesi, eventualmente prorogabile;
7. di dare atto che:
 - la spesa massima correlata a tale servizio, pari a euro 12.703,53 IVA inclusa, trova copertura finanziaria al PEG 1360, del bilancio pluriennale 2017-2019;
 - gli impegni di spesa sugli esercizi 2017 e 2018 verranno assunti in fase di affidamento;
8. di stabilire che il contratto sarà concluso mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
9. di dare atto che per la presente procedura di affidamento è stato acquisito il **CIG ZBB1EF46B2**;
10. di dare atto che , ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016, il sottoscritto Arch. Giacomo Tofalo svolge altresì le funzioni di responsabile unico del procedimento;
11. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti inerenti e conseguenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio

F.to Arch. Giacomo Tofalo

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Vista la regolarità contabile, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Cassano Spinola, 12/06/2017

IL Responsabile di Ragioneria

F.to (Rag. A. Campi)

VISTO DI COPERTURA MONETARIA DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Visto di copertura monetaria, attestante la copertura del pagamento della suddette spese con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, lettera a), punto 2) Legge 102/2009.

Cassano Spinola, 12/06/2017

IL Responsabile di Ragioneria

F.to (Rag. A. Campi)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione, viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune, in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cassano Spinola, 12/06/2017

\

Il Messo Comunale

F.to Andrea Lombardo