



COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Piazza XXVI Aprile, 9 – 15063 CASSANO SPINOLA (AL) - Tel. (+39)0143 47117 - Fax (+39)0143 477285

@ protocollo.cassano.spinola@cert.ruparpiemonte.it -Codice Fiscale/Partita IVA: 00388100067

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n° 39 del 25/10/2017

OGGETTO: Determina a contrarre e di aggiudicazione dei lavori INTERVENTO MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI DI VIA ARZANI (DONAZIONE SIGNORA BUSSETTI STEFANIA) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 con importo complessivo dei lavori pari a € 32.843,76 (IVA esclusa) di cui € 7.407,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, a favore dell'impresa Bianchi Costruzioni S.a.s. Di Bianchi geom. Carlo & C., Corso Romualdo Marengo n. 89, 15067 Novi Ligure (AL)

Codice CIG: ZB52036F3F

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/04/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2017/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 03/04/2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune per l'anno 2017 ed il Bilancio per il Triennio 2017/2019;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 29 del 19/04/2017 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2017;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto che con D.C.C. n. 15 del 03/07/2017, di variazione al bilancio di previsione 2017 – 2019, l'intervento in questione è stato inserito nel Bilancio 2017/2019, esercizio 2017;

Dato che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza degli immobili comunali di via Arzani che l'Amministrazione comunale ha acquisito per donazione dalla signora Bussetti Stefania, a causa del pessimo stato di conservazione che nel novembre del 2014, tra l'altro, ha causato il crollo di una porzione di fabbricato prospiciente via pubblica, aprendo un varco sulla cortina edilizia di Via Arzani;

Considerato che la spesa generata dal presente affidamento è volta ad assicurare la gestione ordinaria delle funzioni dell'ente;

Rilevato che, al fine di redigere la progettazione dei lavori in oggetto e di affidare i lavori stessi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Arch. Giacomo Tofalo;

Dato che con deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 04/10/2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, nel rispetto dell'art. 27 del D. Lgs. n.50/2016;

Visti

- l'art. 35, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, nella parte in cui stabilisce la rilevanza comunitaria degli appalti di lavori qualora l'importo sia pari o superiore a 5.225.000 €;
- l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 € mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Atteso che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 32.843,76 (IVA esclusa), è al di sotto della soglia comunitaria sopra indicata nonché inferiore ai 40.000€, e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

Posto che il progetto dei suddetti lavori da affidare dell'importo complessivo di euro € 47.905,00 sono finanziati con fondi propri di Bilancio;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D. Lgs. citato;

Ritenuto, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, di chiedere un preventivo alla ditta **Bianchi Costruzioni S.a.s. Di Bianchi geom. Carlo & C., Corso Romualdo Marengo n. 89, 15067 Novi Ligure (AL)** C.F./P.IVA 00441840063 per le seguenti motivazioni:

- da una spedita indagine di mercato, tra le imprese interpellate ed in possesso dei requisiti necessari previsti alla normativa vigente, l'impresa Bianchi Costruzioni S.a.s. si è resa disponibile ad eseguire i lavori alle condizioni riportate nei documenti di progetto e ad avviarli immediatamente al fine di consentire l'Amministrazione comunale di eliminare speditamente i pericoli per la pubblica incolumità e gli aspetti di carattere igienico sanitari conseguenti allo stato di abbandono e di degrado in cui versano l'area e i fabbricati (presenza di volatili, ratti, etc.)

Visto che il preventivo presentato in data 21/10/2017 tramite posta certificata dalla Ditta **Bianchi Costruzioni S.a.s. Di Bianchi geom. Carlo & C., Corso Romualdo Marengo n. 89, 15067 Novi Ligure (AL)** C.F./P.IVA 00441840063 per un importo pari ad € 25.268,50 , a cui si aggiungono € 7.407,38 quali oneri di sicurezza, per complessivi € 32.675,88 (IVA esclusa), risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto definitivo/esecutivo posto a base di affidamento;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: ripristinare la sicurezza e il decoro di una zona centrale del centro storico;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta e capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

Accertato, sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese in data 21/10/2017 prot. 3959, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D. Lgs.;

Acquisito il documento unico di regolarità contributiva tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 28/11/2017;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta **Bianchi Costruzioni S.a.s. Di Bianchi geom. Carlo & C., Corso Romualdo Marengo n. 89, 15067 Novi Ligure (AL)** C.F./P.IVA 00441840063;

Considerato che per il presente appalto di lavoro è stato attribuito i seguenti codice CIG **ZB52036F3F**;

Ritenuto quindi di prenotare sul capitolo 2992 l'impegno di spesa a favore della ditta **Bianchi Costruzioni S.a.s. Di Bianchi geom. Carlo & C., Corso Romualdo Marengo n. 89, 15067 Novi Ligure (AL)** C.F./P.IVA 00441840063, per la somma complessiva di euro 35.943,47 (IVA al 10% compresa) per l'esercizio finanziario 2017, per l'affidamento del la-

voro in oggetto mediante affidamento diretto;

Visti

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- la Legge n. 241/1990;
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- l'art. 9 del Decreto legge n. 78/2009, convertito della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare, per i motivi indicati in premessa, l'**intervento di messa in sicurezza immobili comunali di via Arzani (donazione sig.ra Bussetti Stefania)** alla ditta **Bianchi Costruzioni S.a.s. Di Bianchi geom. Carlo & C., Corso Romualdo Marengo n. 89, 15067 Novi Ligure (AL)** C.F/P.IVA 00441840063 mediante affidamento diretto per l'importo di **euro 25.268,50** e di **euro 7.407,38** per gli oneri di sicurezza di cui al del D.Lgs. n. 81/2008, pari a complessivi **euro 32.675,88** (IVA esclusa)
- 2) di impegnare ed imputare la spesa complessiva di € **35.943,47** IVA al 10% compresa, al capitolo 2992 del bilancio 2017, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014, come di seguito indicato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo	Conto finanziario	Bilancio
€ 35.943,47	1	5	2	2.992	259999	2017

- 3) 3. Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi € 35.943,47

SPESA – PEG/CAPITOLO: 2992					
Anno di competenza (obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno di imputazione (Servizio reso o bene consegnato)		
n.	Anno	importo	n.	Anno	importo
1	2017	35.943,47	1	2017	35.943,47
Totale		35.943,47			35.943,47

- 4) di attestare, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
- 5) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è **ZB52036F3F**;
- 6) di dare atto che il pagamento avverrà, previo emissione da parte del Direttore dei Lavori degli stati di avanzamento lavori e del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000;
- 7) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86;

- 8) di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico (perdita finanziamenti regionali);
- 9) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 10) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona del sottoscritto Arch. Giacomo Tofalo;
- 11) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 12) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Torino entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 13) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Giacomo Tofalo

.....

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo l'ipotesi di cui agli artt. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000.

....., li/...../.....

Il Responsabile del Servizio finanziario

.....

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" relativa alla "Gara – **INTERVENTO MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI DI VIA ARZANI (DONAZIONE SIGNORA BUSSETTI STEFANIA)**" ai sensi dell'art. 29, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56.

Luogo e data, li/...../.....

Il Funzionario responsabile

.....