



COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Piazza XXVI Aprile, 9 – 15063 CASSANO SPINOLA (AL) - Tel. (+39)0143 47117 - Fax (+39)0143 477285

@ protocollo.cassano.spinola@cert.ruparpiemonte.it -Codice Fiscale/Partita IVA: 02558190068

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n. 50 del 13/09/2022

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
SUL PALAZZO COMUNALE, SULLA SEDE DEL CENTRO CULTURALE E
SULLA VIA GAVAZZANA**

Codice CIG : Z8937BDB8B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e, in particolare:
- l’articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa e l’art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l’art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegno di spesa sono esecutive con l’apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 dell’08/03/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 dell’08/03/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune per l’anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;

ATTESO che nell’ambito della manutenzione del patrimonio si rendono necessari degli interventi consistenti in:

- Palazzo Comunale. Rimozione di circa 10 m² di intonaco ammalorato ed intriso di umidità nel corridoio al piano terra lato parcheggi, compreso il rifacimento con deumidificante, tinteggiatura e rifacimento spalline;
- Centro Culturale: Rifacimento ingresso pedonale in cls (spalline e trave), ripristino di n. 9 pilastri in mattoni con rimozione intonaco residuo, sigillatura delle fughe, rifacimento

intonaco; ripristino ml. 10 di muretto in mattoni con rimozione intonaco residuo, sigillatura delle fughe, rifacimento intonaco; ripristino balcone su cortile interno mediante rimozione del pavimento (m² 2,50) rifacimento dell'impermeabilizzazione, sottofondo e nuova pavimentazione, ripristino parti esterne.

- Via Gavazzana: ripristino di circa m2 2,00 di pavimentazione in autobloccanti, compresa rimozione delle marmette, rifacimento sottofondo e fornitura e posa di nuove marmette; sostituzione di n. 5 cordoli in cls, messa in quota di caditoia stradale, pulizia di circa 230 ml di tubazione di scolo.

VISTA l'offerta pervenuta al prot. 4940 del 06/09/2022 dalla ditta MEMA Klodian con sede in 15067 Novi Ligure, Via Verdi 64, C.F. MMEKDN75P26Z100H e P. IVA 02072330067 che quantifica una spesa complessiva per gli interventi di €. 9.100,00 oltre IVA (€. 3.050,00 per opere stradali ed €. 6.600,00 per manutenzione immobili);

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, e s.m.i. e dell'art. 2 comma 1 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 sino al 30/06/2023;

RITENUTO l'importo offerto congruo in relazione all'incremento dei prezzi di mercato degli ultimi mesi;

PRECISATO inoltre che Il pagamento del corrispettivo avverrà esclusivamente tramite Bonifico Bancario o postale su conto corrente "dedicato" secondo quanto previsto all'art. 3 comma 1 della L. 13.08.2010 n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia". A tale scopo la ditta ha indicato, in sede di gara, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

ACCERTATA la regolarità contributiva mediante nota Prot. INAIL_34587643 Data richiesta 13/09/2022 Scadenza validità 11/01/2023;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D. Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

- 1) Di affidare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, l'incarico per la realizzazione degli interventi consistenti in:

- Palazzo Comunale. Rimozione di circa 10 m2 di intonaco ammalorato ed intriso di umidità nel corridoio al piano terra lato parcheggi, compreso il rifacimento con deumidificante, tinteggiatura e rifacimento spalline;
- Centro Culturale: Rifacimento ingresso pedonale in cls (spalline e trave), ripristino di n. 9 pilastri in mattoni con rimozione intonaco residuo, sigillatura delle fughe, rifacimento intonaco; ripristino ml. 10 di muretto in mattoni con rimozione intonaco residuo, sigillatura delle fughe, rifacimento intonaco; ripristino balcone su cortile interno mediante rimozione del pavimento (m2 2,50) rifacimento dell'impermeabilizzazione, sottofondo e nuova pavimentazione, ripristino parti esterne.
- Via Gavazzana: ripristino di circa m2 2,00 di pavimentazione in autobloccanti, compresa rimozione delle marmette, rifacimento sottofondo e fornitura e posa di nuove marmette; sostituzione di n. 5 cordoli in cls, messa in quota di caditoia stradale, pulizia di circa 230 ml di tubazione di scolo alla ditta MEMA Klodian con sede in 15067 Novi Ligure, Via Verdi 64, C.F. MMEKDN75P26Z100H e P. IVA 02072330067 che quantifica una spesa complessiva per gli interventi di €. 9.100,00 oltre IVA (€. 2.500,00 per opere stradali ed €. 6.600,00 per manutenzione immobili);

2) di assumere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del T.U. enti locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif., l'impegno di spesa per l'importo complessivo del servizio di € 11.102,00 a favore della ditta MEMA Klodian con le seguenti modalità:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	impegno	Bilancio
8.052,00	1	6	2	205	3017		2022
3.050,00	10	5	1	103	2140		2022

3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi € 11.102,00:

SPESA – PEG/CAPITOLO: 3017-2104					
Anno di competenza (obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno di imputazione (Servizio reso o bene consegnato)		
n.	Anno	importo	n.	Anno	importo
1	2022	11.102,00	1	2022	11.102,00
Totale					11.102,00

4) di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, in corso di redazione, nonché con le regole di finanza pubblica;

5) Di dare atto che la spesa di cui al presente atto rientra nel quadro economico dell'opera finanziata;

6) Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

7) Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi del Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n. 97.

8) di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;

- 9) di dare atto che i pagamenti avverranno, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000;
- 10) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 11) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona del geom. Marcello Bocca;
- 12) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 13) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Torino entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 16) di attribuire al presente atto valore sinallagmatico dando atto che gli elementi del contratto sono contenuti nello stesso ed aggiungendo:
- Tempo utile per l'esecuzione dell'incarico: 30 giorni dalla data del presente atto;
 - Penale per ogni giorno di ritardo: 1 per mille dell'importo dell'affidamento.

*Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Marcello Bocca*

.....

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo l'ipotesi di cui agli art. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

Cassano Spinola, lì 15/09/2022

Il Responsabile del Servizio finanziario

F.to A. Busseti

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Si appone visto di regolarità tecnico-amministrativa, attestante la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa del presente atto, ricorrendo l'ipotesi di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Cassano Spinola, lì 15/09/2022

Il Responsabile del Servizio finanziario

F.to A. Busseti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "*Amministrazione trasparente – provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013.

Cassano Spinola, lì 16/09/2022

Il Funzionario responsabile

F.to A. Lombardo