



COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Piazza XXVI Aprile, 9 – 15063 CASSANO SPINOLA (AL) - Tel. (+39)0143 47117 - Fax (+39)0143 477285

@ protocollo.cassano.spinola@cert.ruparpiemonte.it - Codice Fiscale/Partita IVA: 02558190068

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n. 52 del 14/09/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PROCESSI DI INSTABILIZZAZIONE DEI VERSANTI EST E SUD EST DELL'ABITATO DI GAVAZZANA REDATTA PER ADEGUAMENTO DEI PREZZI AL PREZZIARIO STRORDINARIO ED. LUGLIO 2022 DELLA REGIONE PIEMONTE IN OTTEMPERANZA AI DETTAMI DELL'ART. 26 DEL D.L. 17 MAGGIO 2022, N. 50

CUP: E24H20000630001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e, in particolare:
- l’articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa e l’art. 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l’art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegno di spesa sono esecutive con l’apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 dell’08/03/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 dell’08/03/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune per l’anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
- Con Decreto del 23/02/2021 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze per l'intervento in

oggetto venivano finanziati anche gli “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PROCESSI DI INSTABILIZZAZIONE DEI VERSANTI EST E SUD EST DELL'ABITATO DI GAVAZZANA” per € 400.000,00, visto il comma 139 dell'articolo 1 della Legge 30/12/2018, n. 145, come sostituito dall'articolo 1, comma 38, lett. a), della Legge 27/12/2019, n. 160, e successivamente modificato dall'articolo 46, comma 1, lett. a), del D.L. 14/08/2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13/10/2020, n. 126, concernente “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, che prevede quanto segue: “Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030”.

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 35 del 05/07/2021 con la quale è stato conferito l'incarico di elaborazione della progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Adempimenti D.lgs. 81/2008 e s.m.i. e redazione di Certificato di Regolare Esecuzione all'Ing. Sandiano Stefano, nato a Torino il 13/11/1973 C.F. SNDSFN73S13L219Y con studio in Via Cistilliano 19/A – 15020 Cereseto (AL) in RTI con la ditta GEO engineering S.r.l. con sede legale ed operativa in Torino, Corso Unione Sovietica 560, cod. fiscale e partita IVA 05271990011, rappresentata da Quaranta Geol. Nicola, nato a Torino il 10.02.1965, residente in Torino, Piazza Chironi 11, cod. fiscale QRNNCL65B10L219C, relativamente agli interventi in oggetto;

VISTO il Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29/11/2021;

CONSIDERATO che l'importo totale del finanziamento è stato imputato a fondo pluriennale vincolato, generando per l'anno corrente l'impegno di spesa n. 171/2022;

DATO ATTO che per ottemperare agli affidamenti del presente atto si è reso necessario creare sub-impegni a partire dal suddetto impegno principale;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 13 del 23/03/2022 con la quale i lavori sono stati affidati alla ditta Compagnia Torinese Monitoraggi s.r.l. – siglabile CITIEMME s.r.l. con sede in Torino, via Donati n. 14 codice fiscale: 07054140012 - Partita IVA: 07054140012 che ha offerto un ribasso unico percentuale del 1,240% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 255.937,10 esclusi I.V.A. ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a complessivi € 1.115,56 e quindi per un totale complessivo di €. 253.879,04 oltre IVA;

VISTO il contratto n. 05/2022 di Repertorio in data 01/07/2022 registrato all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Tortona in data 08/07/2022 al n. 15 serie 1T;

CONSIDERATO che il progetto è stato redatto con il prezzario regionale del Piemonte anno 2021 e che le condizioni inflative in corso da ormai da tempo hanno spinto il Legislatore ad emettere una serie di atti volti alla compensazione dei maggiori costi ed oneri di esecuzione (materiali, combustibili ecc) oltre che ad imporre l'adeguamento dei prezzi ai Prezzari straordinari pubblicati dalle Regioni entro il 31/07/2022 ai sensi dell'articolo 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 e che la norma ritenuta applicabile nel caso di specie sia la Legge 29 giugno 2022, n. 79: Conversione in

legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, pubblicata in G.U. n. 150 del 29 giugno 2022;

RILEVATO nello specifico che la norma applicabile sia l'art. 7 comma 2-ter che recita "*L'articolo 106, comma 1, lettera c), numero 1), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si interpreta nel senso che tra le circostanze indicate al primo periodo sono incluse anche quelle imprevedute ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera.*" E l'art. 7 comma 2-quater che recita "*Nei casi indicati al comma 2-ter, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, la stazione appaltante o l'aggiudicatario possono proporre, senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell'opera, una variante in corso d'opera che assicuri risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali.*"

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 46 del 08/09/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di elaborazione della Perizia di Variante di cui trattasi all'Ing. Sandiano Stefano, nato a Torino il 13/11/1973 C.F. SNDSFN73S13L219Y con studio in Via Cistilliano 19/A – 15020 Cereseto (AL) in RTI con la ditta GEO engineering S.r.l. con sede legale ed operativa in Torino, Corso Unione Sovietica 560, cod. fiscale e partita IVA 05271990011, rappresentata da QUARANTA Geol. Nicola, nato a Torino il 10.02.1965, residente in Torino, Piazza Chironi 11, cod. fiscale QRNNCL65B10L219C;

VISTA la Perizia di Variante Tecnica di adeguamento prezzi al P.R.P. 07/22 presentata dai professionisti incaricati al prot. 5069 del 13/09/2022 e ritenuta la stessa meritevole di approvazione da parte del sottoscritto ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera c1) indicando quale circostanza impreveduta e imprevedibile per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore la situazione inflativa scatenatasi dalla seconda metà dell'anno 2021.

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sbloccacantieri);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

1) Di approvare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, la Perizia di Variante Tecnica di adeguamento prezzi al P.R.P. 07/22 presentata al prot. 5069 del 13/09/2022 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c1) del D.Lgs 50/2016 relativamente agli Interventi di Messa in

Sicurezza dei Processi di Instabilizzazione dei Versanti Est E Sud Est dell'abitato di Gavazzana dall'ing. Sandiano Stefano, nato a Torino il 13/11/1973 C.F. SNDSFN73S13L219Y con studio in Via Cistilliano 19/A – 15020 Cereseto (AL) in RTI con la ditta GEO engineering S.r.l. con sede legale ed operativa in Torino, Corso Unione Sovietica 560, cod. fiscale e partita IVA 05271990011, rappresentata da Quaranta Geol. Nicola, nato a Torino il 10.02.1965, residente in Torino, Piazza Chironi 11, cod. fiscale QRNNCL65B10L219C;

- 2) Di dare atto che l'importo contrattuale resta invariato in quanto redatta in ossequio ai dettami della Legge 29 giugno 2022, n. 79: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, pubblicata in G.U. n. 150 del 29 giugno 2022.
- 3) Di dare altresì atto che il quadro economico si sostanzia nelle seguenti entità contabili:

Tipo di contratto	ribasso	
Importo lavori a misura	€	-
Importo lavori a corpo	€	257.052,66
Importo lavori in economia	€	-
Importo totale lavori	€	257.052,66
di cui oneri della sicurezza aggiuntivi	€	1.115,56
Importo soggetto a ribasso	€	255.937,10
Importo a base di gara	€	257.052,66
IMPORTO DEL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE PARI AL 1,24%	€	3.173,62
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€	252.763,48
IMPORTO CONTRATTUALE	€	55.853,39
Somme a disposizione	IMPORTI NETTI	IVA (22%)
1 - Spese tecniche e Relazione specialistica - Geologica (c. oneri previdenziali)	€ 44.463,41	€ 9.781,95
1' - Spese tecniche per redazione elaborati di variante a seguito dell'adeguamento prezzi (c. oneri previdenziali)	€ 3.328,00	€ 732,16
2 - Sondaggi e indagini geologico - tecniche di dettaglio e complementari	€ 11.667,78	€ 2.566,91
2 - Compenso al R.U.P.	€ 5.141,05	€ -
3 - Collaudo statico (c. oneri previdenziali)	€ 2.600,00	€ 572,00
4 - Contributo ANAC	€ 260,00	€ -
5 - Prove ed analisi di laboratorio	€ 600,00	€ 132,00
6 - Espropri, occupazione suoli, indennità, accordi bonari	€ 1.237,47	€ -
7 - Frazionamenti	€ -	€ -
8 - Spese notarili	€ -	€ -
9 - V.P.I.A, scavi e assistenza archeologica	€ -	€ -
10- Ulteriori opere non previste in appalto	€ -	€ -
11- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.715,59	€ 597,43
11' - ECONOMIE DOVUTE AL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE	€ 3.173,62	€ 698,20
12 - I.V.A su lavori appaltati (22%)	€ -	€ 55.853,39
Totale	€ 75.186,92	€ 70.934,04
Totale Somme a disposizione	€ 146.120,96	
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 400.000,00	

- 4) Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.
- 5) Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi del Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n. 97.
- 6) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona del geom. Marcello Bocca;
- 7) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 8) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Torino entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 9) di precisare che gli atti di perizia, ancorché non materialmente allegati alla presente, si intendono parte integrante del presente atto;

**Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Marcello Bocca**

.....

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo l'ipotesi di cui agli art. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

Cassano Spinola, lì 15/09/2022

Il Responsabile del Servizio finanziario

F.to A. Busseti

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Si appone visto di regolarità tecnico-amministrativa, attestante la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa del presente atto, ricorrendo l'ipotesi di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Cassano Spinola, lì 15/09/2022

Il Responsabile del Servizio finanziario

F.to A. Busseti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "*Amministrazione trasparente – provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013.

Cassano Spinola, lì 16/09/2022

Il Funzionario responsabile

F.to A. Lombardo