



COMUNE DI CASSANO SPINOLA

Prot.	n° //
Ordinanza	n° 202/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il verbale di accertamento in data 19/04/2018 redatto congiuntamente dal sottoscritto Arch. Giacomo Tofalo e dall'Assistente di Polizia Municipale Lombardo Andrea dal quale risulta che i signori Foti Lorenzo nato a Reggio di Calabria il 24/01/1953, residente a Cassano Spinola Via Serravalle 44 e Foti Ruggero nato a Tortona il 17/10/1981, residente a Cassano Spinola Via Serravalle 36, hanno eseguito, sul terreno al catasto distinto al foglio 15 mapp. 449, ricadente, ai sensi del PRGC vigente, in zona urbanistica Aree per attività agricole a regime speciale E1, una struttura metallica delle dimensioni di circa 12x6 mt, ancorata su esistente basamento in calcestruzzo, probabilmente, destinata al deposito di lastre di marmo e granito presenti sull'area in questione;

RITENUTO che i lavori sono irregolari poichè privi di ogni titolo abilitativo e realizzati su area soggetta ai seguenti vincoli: "Principali corsi d'acqua e relative fasce di rispetto (art. 29 della L.R. 56/77)", "Aree di salvaguardia ambientale (art. 142 del D.Lgs. 42/2004)" e "Aree di interesse archeologico da tutelare sul piano paesaggistico";

RAVVISATA la necessità di ordinare, ai fini cautelari, l'immediata sospensione dei lavori sopraindicati con riserva di adozione dei successivi provvedimenti previsti dal D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

VISTO l'art. 27 del decreto suindicato;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs 18/08/2000, n. 267 in merito alle proprie competenze;

ORDINA

Ai signori di seguito specificati,

- **Foti Lorenzo** nato a Reggio di Calabria il 24/01/1953, residente a Cassano Spinola Via Serravalle 44;
- **Foti Ruggero** nato a Tortona il 17/10/1981, residente a Cassano Spinola Via Serravalle 36;

ognuno per quanto di rispettiva competenza

L'IMMEDIATA SOSPENSIONE CAUTELATIVA DEI LAVORI IN PREMESSA CITATI

DISPONE

1) la pubblicazione della copia della presente ordinanza all'albo pretorio e notificazione ai signori:

- **Foti Lorenzo** nato a Reggio di Calabria il 24/01/1953, residente a Cassano Spinola Via Serravalle 44;
- **Foti Ruggero** nato a Tortona il 17/10/1981, residente a Cassano Spinola Via Serravalle 36.

2) l'invio di copia della medesima alla Procura competente, alla Regione Piemonte e alla Soprintendenza competente, con riserva di successive comunicazioni.

COMUNICA

che il presente atto costituisce avvio del procedimento ai sensi degli articoli 6 e 7 della Legge 241/1990. Si informa, ai sensi dell'art. 10 della L. 241/1990, che l'interessato ha diritto di partecipare al procedimento presentando memorie scritte e documenti, entro il termine perentorio di giorni 15 (quindici) dalla data di notifica della presente e che, in caso di conferma dell'illecito contestato, seguirà l'Ordinanza di demolizione prevista dal citato art. 27 e articoli successivi del D.P.R. 380/01 e s.m.i.

Si informa altresì che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giacomo Tofalo, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Cassano Spinola.

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare la presente ordinanza.

L'Ufficio di Polizia Municipale, è incaricato della notificazione, vigilanza, controllo ed esecuzione del presente provvedimento.

Si informa che avverso la presente ordinanza può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Torino, nel termine di sessanta giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Cassano Spinola, lì 19/04/2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale

(Arch. G. TOFALO)


