

COMUNE DI CASSANO SPINOLA
Provincia di Alessandria

ELENCO IDENTIFICATIVO
DEI BENI IMMOBILI

BENI IMMOBILI

Palazzo Comunale – Piazza XXVI Aprile – foglio 7 mappale 123

piano seminterrato:

- spogliatoio personale con annesso servizio igienico;
- n. 3 locali adibiti a officina comunale, garage auto, garage motocarri

piano terreno:

- ambulatorio medico con annessi sala d'attesa e servizi igienici
- sala convegni, utilizzata dai patronati e dalle associazioni senza scopo di lucro per fini istituzionali
- archivio comunale
- Biblioteca Civica
- Sede della Protezione civile intercomunale

Tutti concessi ad uso gratuito

Primo piano:

- n. 7 locali adibiti ad uffici comunali, ex archivio di deposito e storico e sala Giunta
- n. 1 locale adibito a sala riunione Consiglio Comunale

Magazzino Comunale – Via Circonvallazione n. 50 e 52 - foglio 7 mappali 122 – 125
piano strada con sovrastante copertura, piano piazza, adibito a parcheggio pubblico.

Edificio Scolastico – Via Stazione – foglio 7 mappale 395

- Parte del piano terra concesso in comodato gratuito alla Scuola Materna Parificata “Stefano Ferlosio e Maria Corte”
- Parte del piano terra adibito a mensa scolastica gestita dalla Scuola Materna ed utilizzata da tutte le scuole
- Parte del piano terra, primo e secondo piano adibiti a Scuole Elementari e Medie
- Piano seminterrato adibito a magazzino comunale

Sono annessi all'edificio scolastico la palestra, il locale caldaia ed un campetto polivalente in erba sintetica utilizzato dalle scuole

Caserma Carabinieri – Via Arzani 3/C – foglio 15 mappale 208

- Fabbricato in locazione con canone annuo di € 12.395,00

Edificio residenziale in gestione all'Istituto Autonomo Case Popolari

- Via Serravalle 11 – foglio 16 mappali 176 – 281

Edificio residenziale in gestione all'Istituto Autonomo Case Popolari

- Via Brionte 18 – foglio 7 mappale 465

Edificio ex Casa di Riposo – Via Circonvallazione 17 – foglio 7 mappale 138

- In comodato d'uso gratuito in favore della Croce Verde Cassanese -

Pesa pubblica – Piazza Dante – foglio 7 mappale 18

- Utilizzata dai privati con gettoni

Area Palazzo Belforte – Via Belforte – foglio 7 mappali vari

- da utilizzare come area per servizi pubblici (aree verdi e spazi culturali).

Fabbricato servizi Area Castello – foglio 7 mappale 433

- Concesso in comodato d'uso gratuito alla Pro Loco

Aree ubicate in via Sardiniano, foglio 7 mappali 875-837 e 894, di cui mq 1440 compresa in “aree inedificate di completamento C” e mq 2738 compresa in “aree per attrezzature e servizi a livello comunale (S attrezzature sportive e ricreative)”;

GAVAZZANA

Palazzo Comunale – Piazza Don Carlo Sterpi – foglio 2 mappale 249 sub. 1

piano terreno:

- Uffici comunali piano terra

Magazzini – Piazza Don Carlo Sterpi – foglio 2 mappale 249 sub. 2 e 4

piano seminterrato

Attività commerciale – Piazza Don Carlo Sterpi – foglio 2 mappale 249 sub. 3

piano seminterrato

- Immobile dato in locazione a privati

Proprietà Comunale – via Cassano – foglio 2 mappale 949

piano terreno:

- Cabina Enel

Proprietà Comunale – via C. Battisti, 73 – foglio 2 mappale 933 sub. 2, 3,4 e 5

- 4 Mini alloggi da locare o dati in locazione

Proprietà Comunale – Area Belvedere S. Martino – foglio 2 mappale 933 sub. 2

- “Centro giovani” locale da utilizzare da privati e da Pro Loco

Proprietà Comunale – Area Belvedere S. Martino – foglio 2 mappale 933 sub 3 e 4

- 4 Magazzini dati in comodato gratuito alla pro loco

Proprietà Comunale – via C. Battisti, 76 – foglio 2 mappale 930 sub. 2

- Mini alloggi dato in locazione

Locale in comodato – via C. Battisti, 78 – foglio 2 mappale 930 sub. 1

- Locale per attività culturali